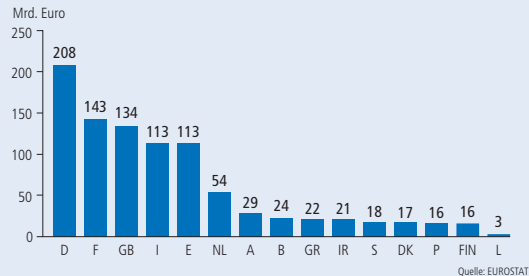
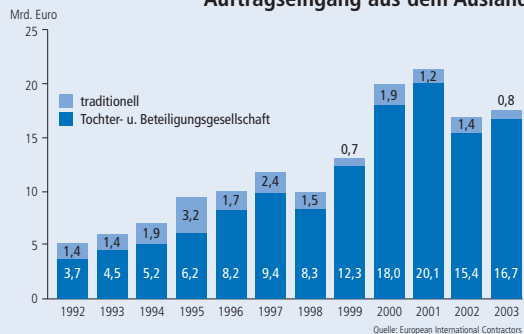


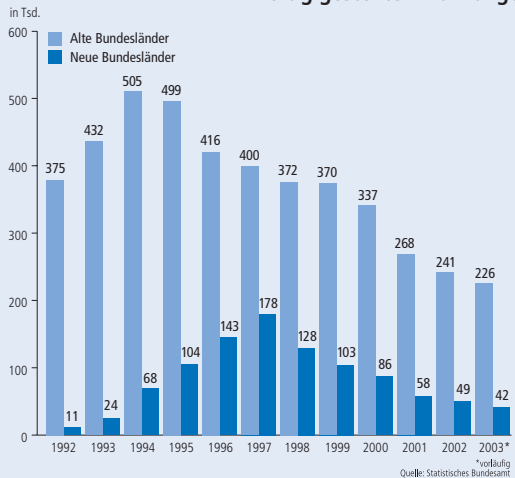
Bauinvestitionen in der EU 2003 931 Mrd. Euro



Auftragseingang aus dem Ausland



Zahl der fertig gestellten Wohnungen



Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.
 Hauptabteilung Volkswirtschaft, Information und Kommunikation
 Kurfürstenstraße 129
 10785 Berlin
 Tel. 030/2 12 86-0, Fax 030/2 12 86-253
 e-mail: bauind@bauindustrie.de
 www.bauindustrie.de



Wichtige Baudaten



2004



Gesamtwirtschaft und Baumarkt

Merkmal	Deutschland		D-West		D-Ost	
	2003 Mrd. EUR	real in % geg. 02	2003 Mrd. EUR	real in % geg. 02	2003 Mrd. EUR	real in % geg. 02
Bruttoinlandsprodukt	2.128,2	-0,1	–	–	–	–
Bauinvestitionen	208,3	-3,2	170,7	-2,6	37,6	-6,0
davon						
Wohnungsbau	121,2	-2,7	105,0	-2,2	16,2	-5,6
Unternehmen	61,8	-1,0	65,7	-3,2	21,4	-6,3
Staat	25,4	-10,4				
Bauvolumen¹	244,4	-2,9	200,8	-2,9	43,7	-2,9
davon						
Bauhauptgewerbe	76,6	-4,3	59,1	-5,0	17,5	-1,6
Ausbaugewerbe	97,1	-2,5	81,7	-1,9	15,5	-5,5
übrige Bereiche	70,7	-2,0	60,0	-2,2	10,7	-1,1

Auftragseingang ²						
Merkmal	Gesamt		D-West		D-Ost	
	2003	2002	2003	2002	2003	2002
Inland	46,6	-10,5	36,2	-10,6	10,4	-10,0
davon						
Wohnungsbau	9,0	-7,0	7,5	-5,8	1,5	-11,6
Wirtschaftsbau	18,9	-13,9	14,7	-15,5	4,2	-8,3
Öffentlicher Bau	18,7	-8,4	14,0	-7,7	4,7	-10,6
davon						
Hochbau	3,5	-11,6	2,7	-10,6	0,8	-14,7
Straßenbau	8,0	-6,2	5,9	-5,6	2,2	-8,4
sonst. Tiefbau	7,2	-9,0	5,5	-8,3	1,7	-11,5

Auftragseingang						
Merkmal	Gesamt		Direkt		Beteiligungen	
	2003	2002	2003	2002	2003	2002
Ausland	17,5	16,8	0,8	1,4	16,7	15,4
in Mrd. EUR						

¹ nach Lage der Baustelle

² Bauhauptgewerbe, Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Beschäftigung und Baugenehmigungen

Beschäftigte, Leistung, Löhne und Gehälter im Bauhauptgewerbe							
Merkmal	Einheit	Deutschland		D-West		D-Ost	
		2003	in % geg. 02	2003	in % geg. 02	2003	in % geg. 02
Beschäftigte	1.000	814	-7,5	605	-7,2	209	-8,2
dar. Angestellte	1.000	159	-6,2	123	-6,0	36	-7,0
Arbeiter	1.000	560	-7,8	412	-7,7	148	-8,0
gew. Lehrlinge	1.000	40	-14,0	30	-10,7	10	-22,7
Arbeitsstunden	Mill.	951	-6,7	697	-6,7	254	-6,7
Umsatz	Mrd. EUR	83,0	-3,3	64,0	-3,7	19,0	-1,7
Löhne und Gehälter	Mrd. EUR	21,0	-6,7	16,6	-6,7	4,4	-6,9
Lohnsumme je Std.	EUR	16,01	-0,2	17,23	-0,2	12,67	-0,3

Tarife im Baugewerbe						
Zeitraum	Gesamttarifstundenlohn in EUR Lohngruppe 4		Monatsgehalt für Poliere in EUR Gehaltsgruppe A VII		monatl. Ausbildungsvergütung in EUR 3. Lehrjahr	
	West	Ost*	West	Ost	West	Ost*
ab 01.04.2003	14,78	13,18*	3.309	2.951 *	1.086	864*

Baugenehmigungen						
Gebäudeart	D-West		D-Ost			
	2003	03/02 in %	2003	03/02 in %		
Wohnungen insg. (Neu- u. Umbau)	252.242	8,7	44.612	6,0		
dar. in Einfamilienhäusern	127.164	12,5	28.257	17,0		
Zweifamilienhäusern	32.850	6,7	4.418	11,7		
Mehrfamilienhäusern	63.603	0,5	6.252	-13,2		
Nichtwohngebäude in m ³	144.729	-13,1	30.774	25,2		
davon Nichtöffentliche Bauherren	130.851	-13,3	26.324	32,8		
Öffentliche Bauherren	13.878	-11,0	4.450	-6,1		
dar. Bürogebäude	15.142	-37,2	2.365	2,6		
Fabrik- u. Werkstattgebäude	21.270	-31,9	11.619	95,7		
Handels- u. Lagergebäude	53.937	-6,3	8.472	13,4		

* Eine Absenkung bis zu 10% durch eine Beschäftigungssicherungsklausel ist möglich.

Strukturdaten Bauhauptgewerbe

Unternehmensstruktur 2002				
Unternehmen mit...	Deutschland insgesamt			
	Zahl der Unternehmen	Beschäftigte in 1.000	Umsatz Mill. EUR	Umsatz je Besch. in 1.000 EUR
1–19	69.194	381	26.569	70
20–99	7.173	275	26.878	98
100–249	688	100	13.072	131
250–499	121	42	6.812	162
500 u. mehr	56	77	14.978	195
insgesamt	77.232	875	88.309	101

Kostenstruktur 2002 (in % des Bruttoproduktionswertes) ³						
ausgewählte Kostenarten	Deutschland insgesamt	Unternehmen mit ... Beschäftigten				
		20–99	100–249	250–499	500–999	1000 u. mehr
Personalkosten	31,6	36,8	30,7	26,6	27,0	24,6
davon Löhne u. Gehälter	23,3	27,0	22,3	19,5	20,1	19,2
Sozialkosten	8,3	9,9	8,4	7,0	6,9	5,4
Materialverbrauch	22,9	28,7	22,4	19,8	22,7	11,8
Nachunternehmerleistung	30,6	20,0	32,1	42,1	32,7	46,9
Abschreibungen	2,2	2,3	2,4	2,3	2,8	1,2

Betriebe und Beschäftigte (Juni)						
Merkmal	D-West			D-Ost		
	2003	2002	in %	2003	2002	in %
Betriebe	56.099	57.841	-3,0	20.513	20.685	-0,8
Beschäftigte in 1.000	617	663	-6,9	216	232	-6,9
Beschäftigte je Betrieb	11,0	11,5	-4,3	10,5	11,2	-6,3

³ Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten