Bauexport in die Nachbarstaaten: Branchenstruktur und Vergabepraxis

Österreich

Recht

AHK Deutsche Auslandshandelskammern

DIE DEUTSCHE BAUINDUSTRIE

GERMANY TRADE & INVEST

A. Belgien

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Belgien 11
II. Branche kompakt: Belgien – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 15
III. Belgien: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 20

B. Dänemark

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Dänemark 24
II. Branche kompakt: Dänemark – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 28
III. Branche kompakt: Dänemark – Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau) 33
IV. Dänemark: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 38

C. Frankreich

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Frankreich 44
II. Branche kompakt: Frankreich – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 48
III. Branche kompakt: Frankreich – Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau) 53
IV. Frankreich: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 57

D. Niederlande

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Niederlande 63
II. Branche kompakt: Niederlande – Bauwirtschaft 67
III. Niederlande: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 72

Auszug: Österreich

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Österreich 78
II. Branche kompakt: Österreich – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 82
III. Branche kompakt: Österreich – Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau) 86
IV. Österreich: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 92

F. Polen

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Polen 99
II. Branche kompakt: Polen – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 103
III. Branche kompakt: Polen – Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau) 108
IV. Polen: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 113

G. Schweiz

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Schweiz 121
II. Branche kompakt: Schweiz – Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau) 125
III. Branche kompakt: Schweiz – Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau) 130
IV. Schweiz: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 134

H. Tschechische Republik

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Tschechische Republik 139
II. Branche kompakt: Tschechische Republik – Bauwirtschaft 143
III. Tschechische Republik: Öffentliche Aufträge – Recht und Praxis 148

Ansprechpartner auf einen Blick 154

I. Wirtschaftsdaten kompakt: Österreich

Stand: Mai 2011

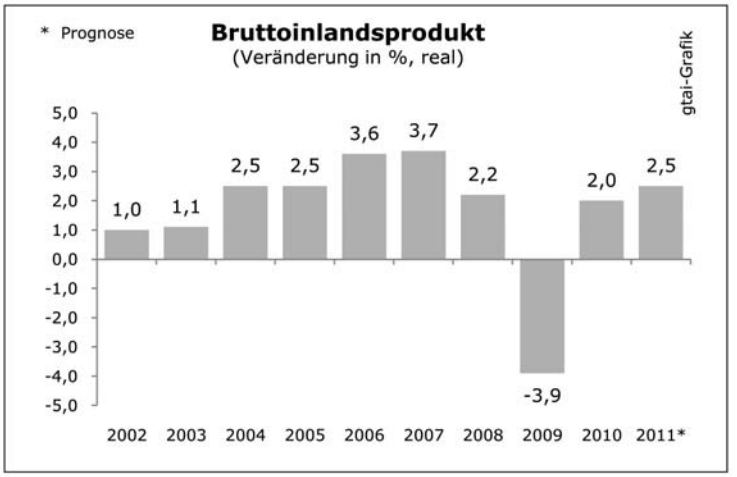
Basisdaten

Fläche		83.871,9 qkm
Einwohner		8,4 Mio. (Jan. 2011)
Bevölkerungsdichte		100 Einw./qkm
Bevölkerungswachstum		0,3% (Jan. 2011/Jan. 2010)
Mitgliedschaft in regionalen Wirtschaftszusammenschlüssen		EU
Währung	Bezeichnung	1 Euro = 100 Eurocent
Wechselkurs	Monatsdurchschnitt	April 2011: 1 Euro = 1,4442 US$; 1 US$ = 0,6924 Euro
	Jahresdurchschnitt	2010: 1 Euro = 1,3257 US$; 1 US$ = 0,7543 Euro
		2009: 1 Euro = 1,3948 US$; 1 US$ = 0,7169 Euro
		2008: 1 Euro = 1,4708 US$; 1 US$ = 0,6799 Euro

Wirtschaftslage

Bruttoinlandsprodukt (BIP, nom.)	
(Mrd. Euro)	2007: 272,0; 2008: 283,1; 2009: 274,3; 2010: 284,0
(Mrd. US$)	2007: 372,8; 2008: 416,4; 2009: 382,6; 2010: 376,5
BIP je Einwohner (Euro)	2007: 32.698; 2008: 33.883; 2009: 32.751; 2010: 33.909
BIP je Einwohner (US$)	2007: 44.813; 2008: 49.835; 2009: 45.681; 2010: 44.953
BIP-Entstehung (%)	2010: Primärsektor 1,4; Sekundärsektor 26,5; Tertiärsektor 62,9; Gütersteuern minus Gütersubventionen 9,2
BIP-Verwendung (%)	2010: Privater u. öffentlicher Verbrauch 73,1; Brutto-anlageinvestitionen 22,0; Außenbeitrag 4,9

Wirtschaftswachstum



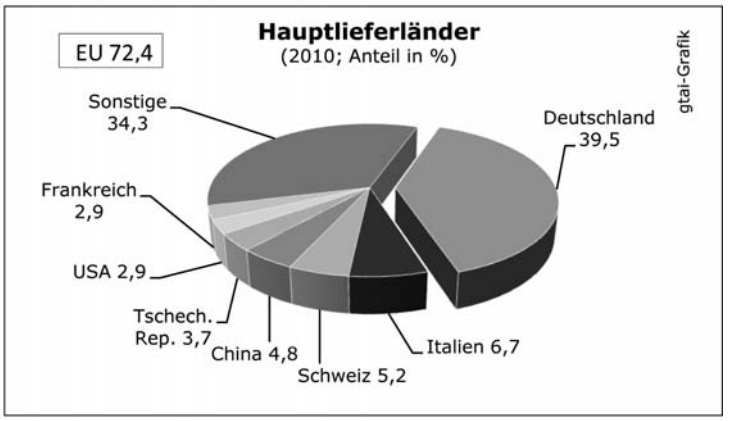
Wirtschaftswachstum nach Sektoren (%, real)	2010: Sachgütererzeugung +6,7; Bauwesen -6,4; Handel +2,8; Energie- u. Wasserversorgung -1,0; Gastgewerbe -1,9; Verkehr u. Nachrichtenübermittlung +0,7; Kredit- u. Versicherungswesen +9,2
Inflationsrate (%)	2007: 2,2; 2008: 3,2; 2009: 0,5; 2010: 1,9; 2011: 2,8 (Prognose = P); 2012: 2,4 (P)
Arbeitslosigkeit (%)	2007: 4,4; 2008: 3,8; 2009: 4,8; 2010: 4,4; 2011: 4,1 (P); 2012: 4,0 (P)
Durchschnittslohn (Euro/Monat)	2009: 2.990 (Brutto)
Haushaltssaldo (% des BIP)	2007: -0,4; 2008: -0,5; 2009: -3,5; 2010: -4,1; 2011: -2,9 (P); 2012: -2,6 (P)

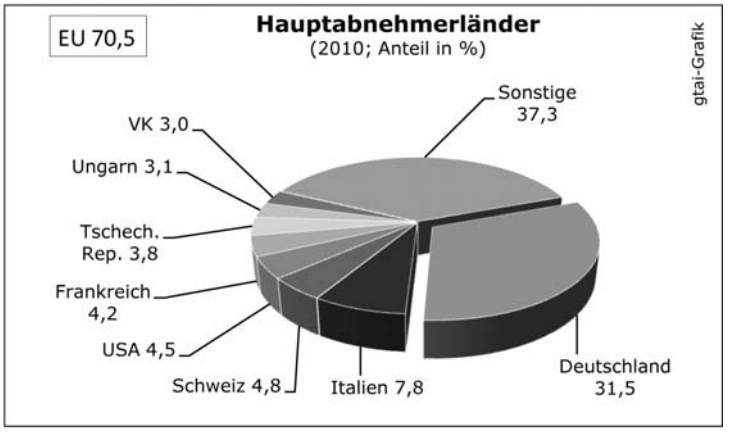
Außenhandel (Mrd. Euro)

	2008	%	2009	%	2010	%
Einfuhr	119,5	+4,7	97,6	-18,3	113,5	+16,3
Ausfuhr	117,5	+2,5	93,7	-20,3	109,2	+16,5
Saldo	-2,0		-3,8		-4,3	

Einfuhrgüter (% der Gesamteinfuhr, SITC)	2010: Chem. Erzeugnisse 12,7; Maschinen 11,1; Kfz 9,5; Erdöl u. –erz. 6,9; Nahrungs- und Genußmittel 6,7; Elektron. Erzeugnisse 4,9; Bekleidung 3,5; Eisen u. Stahl 3,0; Sonstige 41,7
Ausfuhrgüter (% der Gesamtausfuhr, SITC)	2010: Maschinen 17,9; Chem. Erzeugnisse 13,0; Kfz 7,9; Nahrungs- und Genußmittel 6,7; Eisen u. Stahl 5,6; Papier, Pappe u. –waren 3,4; Sonstige 45,5

Wichtige Handelspartner





Leistungsbilanzsaldo (% des BIP)	2007: 3,5; 2008: 4,9; 2009: 2,9; 2010: 3,2; 2011: 3,7 (P); 2012: 4,3 (P)
Ausländische Direktinvestitionen (Bestand, Mrd. Euro) (Zufluss, Mrd. Euro)	 2007: 110,4; 2008: 106,4; 2009: 111,7 2007: 22,8; 2008: 4,7; 2009: 6,2
Hauptländer (Anteil in %)	2009: Deutschland 27,2; Italien 21,7; USA 10,4; Schweiz 5,5; Niederlande 5,0; Frankreich 3,0; Vereinigtes Königreich 2,5; Japan 2,2; Sonstige 22,5
Hauptbranchen (Anteil in %)	2009: Professionelle Dienstleistungen 40,3; Finanz- u. Versicherungswesen 25,0; Handel 16,4; Chemie, Kunst-Stoff, Pharmaka 3,1; Grundstücks- u. Wohnungswesen 2,3; Holz, Papier, Druckerei 1,8; Sonstige 11,1
Länderbonität (gemäß Institutional Investor)	2010: Rang 14; Bonitätsindex 85,2; Ein-Jahresveränderung -2,4
Bruttoauslandsverschuldung (Mrd. Euro; jew. Periodenende)	2007: 789,7; 2008: 798,6; 2009: 778,4
Nettoauslandsverschuldung (Mrd. Euro; jew. Periodenende)	2007: -49,9; 2008: -47,8; 2009: -33,9
Devisenreserven (Mrd. Euro)	2007: 7,3; 2008: 6,4; 2009: 5,6; 2010: 7,2: Febr. 2011: 4,7
Verschuldung des Staates (in % des BIP)	2007: 59,3; 2008: 62,5; 2009: 69,6; 2010: 72,3

Beziehungen der EU zu Österreich

Außenhandel (Mrd. Euro)

	2008	%	2009	%	2010	%
Einfuhr der EU *)	84,3	+3,3	67,8	-19,6	81,3	+19,9
Ausfuhr der EU *)	99,2	+3,8	81,4	-17,9	96,8	+18,9
Saldo	+14,9		+13,6		+15,5	

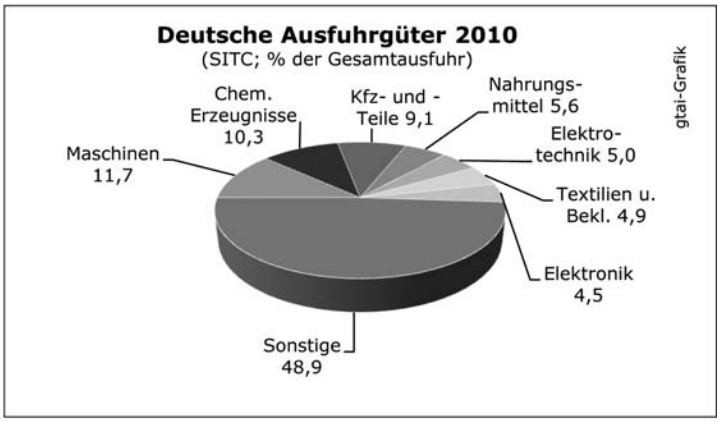
*) EU-27

Beziehung Deutschlands zu Österreich

Außenhandel (in Mio. Euro)

	2008	%	2009	%	2010	%
Deutsche Einfuhr	33.180	+3,4	27.565	-16,9	34.315	+24,5
Deutsche Ausfuhr	54.689	+3,6	46.093	-15,7	53.721	+16,5
Saldo	+21.509		+18.528		+19.406	

Deutsche Einfuhrgüter (SITC; % der Gesamteinfuhr)	2010: Maschinen 16,8; Kfz und –Teile 9,9; Chem. Erz. 7,7; Eisen u. Stahl 5,9; Elektrotechnik 5,0; Nahrungsmittel 4,6; Metallwaren 4,2; NE-Metalle 3,7; Papier, Pappe 2,8; Elektronik 2,7; Sonstige 36,7



Rangstelle 2010 (2009)	7 (9) bei deutscher Einfuhr, 6 (6) bei deutscher Ausfuhr
Deutsche Direktinvestitionen in Österreich (Mio. Euro) (*Zunahme/Kapitalausfuhr: -)	Bestand 31.12.09: 32.779 Nettotransfer* 2007: +7.812; 2008: -4.030; 2009: -2.382; 2010: -2.108
Österreichische Direktinvestitionen in Deutschland (Mio. Euro)	Bestand 31.12.09 : 18.605 Nettotransfer 2007: +2.759; 2008: +2.301; 2009: +879; 2010: -35
Doppelbesteuerungsabkommen	vom 24.08.2000, in Kraft seit 18.08.02, grundsätzliche Anwendung ab 1.1.03 in der aktuellsten Fassung
Auslandshandelskammer	Deutsche Handelskammer in Österreich Schwarzenbergplatz 5 Top3/1; A-1030 Wien Tel.: 0043 1/5 45 14 17-0; Fax: -5 45 22 59 Internet: http://oesterreich.ahk.de E-Mail: office@dhk.at Geschäftsstelle Salzburg Residenzplatz 7; A-5020 Salzburg Tel.: 0043 662/84 79 52; Fax: -84 05 89 E-Mail: salzburg@dhk.at

Ihr Ansprechpartner bei
Germany Trade & Invest

Dr. Elfi Schreiber
T. +49 (0) 228 24993-273
F. +49 (0) 228 24993-212
elfi.schreiber@gtai.de

Germany Trade & Invest ist die Gesellschaft zur Außenwirtschaftsförderung der Bundesrepublik Deutschland. Die Gesellschaft berät ausländische Unternehmen, die ihre Geschäftstätigkeit auf den deutschen Markt ausdehnen wollen. Sie unterstützt deutsche Unternehmen, die ausländische Märkte erschließen wollen, mit Außenwirtschaftsinformationen.

Germany Trade & Invest
Gesellschaft für Außenwirtschaft und Standortmarketing mbH

Villemombler Straße 76
53123 Bonn
Deutschland

T. +49 (0) 228 24993-0
F. +49 (0) 228 24993-212
info@gtai.de
www.gtai.de

© 2011 Germany Trade and Invest - Gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie und vom Beauftragten der Bundesregierung für die neuen Bundesländer aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages.

II. Branche kompakt: Österreich - Bauwirtschaft (Hochbau/Gebäudebau)

Stand: August 2010

Bonn (gtai) - Die Bauwirtschaft Österreichs arbeitet sich nur langsam aus der Rezession. Für das Jahr 2010 werden Gesamtumsätze von 29,4 Mrd. Euro prognostiziert. Der Wohnungsbau leidet an mangelnden Aufträgen und wird durch staatliche Konjunkturprogramme gestützt. Einen hohen Stellenwert hat dabei die energetische Sanierung von Gebäuden. Deutsche Lieferanten von energieeffizienten Baustoffen sowie spezialisierte Dienstleister können davon profitieren.

Marktentwicklung/-bedarf

Der Bausektor bleibt trotz des deutlichen Produktionsrückgangs ein Stützpfeiler der österreichischen Wirtschaft. Eine Erholung am Bau wird allerdings länger auf sich warten lassen.

Die Bauproduktion in Österreich ist im Jahr 2009 um rund 5% real gesunken und wird 2010 vorläufig um weitere 2% sinken. Es fehlen unter anderem Tiefbauaufträge, die lange Zeit die Branchenkonjunktur stützten.

Des Österreichische Institut für Wirtschaftsforschung (Wifo) prognostiziert für das Jahr 2010 einen Gesamtumsatz für die Bauwirtschaft von 29,4 Mrd. Euro. Nach einer voraussichtlichen Stagnation in 2011wird für 2012 ein reales Wachstum von 1% auf 29,7 Mrd. Euro erwartet.

Die Bank Austria geht davon aus, dass auch die Konjunkturprogramme der österreichischen Regierung zur Stabilität der Wirtschaft den Abschwung im Hochbau nur wenig abfedern. Ab 2010 werden in dem Bereich, besonders im Baunebengewerbe, die Aufträge fehlen. Deutlich rückläufig war 2009 die Nachfrage nach Wirtschaftsgebäuden, moderater waren die Einbußen im Wohnungsneubau.

Produktionswert im österreichischen Baugewerbe nach Sparten (in Mio. Euro; Veränderung in %) *)

Kennziffer	2009	Veränderung 2009/08
Vorbereitende Baustellenarbeiten	772,5	-1,4
Abbruch-, Spreng- und Erdbewegungsarbeiten	739,3	0,7
Test- und Suchbohrungen	33,2	-32,6
Hochbau	8.257,9	0,1
Wohnungs- und Siedlungsbau	3.384,1	-2,2
Industrie- und Ingenieurbau	1.116,1	26,4
Sonstiger Hochbau	2.058,5	-5,5
Adaptierungsarbeiten im Hochbau	1.698,9	-1,5
Tiefbau	6.474,8	-9,5

*) vorläufige Daten; Wert der technischen Gesamtproduktion
Quelle: Statistik Austria

Das traditionelle Schwergewicht des Sektors ist der Wohnungs- und Siedlungsbau. Seit 2007 nehmen die Wohnbaubewilligungen jedoch merklich ab. Dieser Trend setzt sich nach Aussage des Wifo zumindest bis 2011 fort. Nach dem Einbruch im Jahre 2008 (-12%) hat sich die negative Entwicklung auf etwa -4% bis -5% jährlich verlangsamt. Im Jahr 2010 ist mit 35.500 Baubewilligungen zu rechnen, davon etwa 15.000 für Ein- und Zweifamilienhäuser sowie Wohnungen in Mehrgeschossbauten. Für 2011 geht man von nur noch 33.850 Baubewilligungen aus. Experten sind sich einig, dass es zukünftig zu Engpässen im Wohnungsangebot kommen kann. Demografischen Prognosen zufolge werden jährlich 50.000 bis 55.000 Einheiten benötigt, um den langfristigen Bedarf zu decken.

Eines der größten Bauprojekte ist der Hauptbahnhof Wien (www.hauptbahnhof-wien.at) mit einer Größe von 109 ha. Bei dem Projekt mit einer Gesamtinvestitionssumme von fast 900 Mio.Euro geht es nicht nur um eine Verkehrsstation, sondern um die Entwicklung eines gesamten Stadtviertels. Mit Büroflächen im Ausmaß von 550.000 qm, 5.000 neuen Wohnungen für rund 13.000 Menschen, einem 8 ha großen Park sowie Schulen und Kindergärten wird dort eine Stadt in der Stadt mit hoher Qualität für eine Wohn- und Arbeitsbevölkerung von rund 30.000 Menschen entstehen.

Laut Baupreisindex der Statistik Austria gehen die Baukosten weiterhin nach oben. Der vierteljährlich berechnete Baupreisindex der Statistik Austria ist in den ersten drei Monaten 2010 gegenüber dem Vorjahresquartal um 3,6 Prozent gestiegen. Besonders stark war die Zunahme im Tiefbau, wo die Preise um 6,4 Prozent höher ausfielen als im ersten Quartal 2009. Damit verstärkt sich ein Aufwärtstrend, der sich bereits in den Zahlen für 2009 abzeichnete.

Im Bereich der Gebäudemodernisierung und -renovierung dürfte 2010 durch die Förderung der thermischen Sanierung mit 100 Mio. Euro eine Belebung der Geschäftstätigkeit zu verzeichnen sein. Die Gelder stehen je zur Hälfte für den privaten Wohnungsbau und für Unternehmen zur Verfügung.

Die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG), die die Liegenschaften des Bundes verwaltet, wird im Rahmen des zweiten Teils des Konjunkturpaketes Maßnahmen vorziehen, die in erster Linie dem Hochbau und dem Baunebengewerbe zugute kommen werden. Geplant sind vor allem Investitionen in die Instandhaltung und thermische Sanierung von Schul-, Universitäts- und Gerichtsgebäuden. Das Gesamtinvestitionsvolumen beträgt in den Jahren 2010 bis 2015 insgesamt 1,4 Mrd. Euro.

Die österreichische Regierung entwickelte auf der Grundlage der Europäischen Energieeffizienzrichtlinie für den Gebäudebereich drei technische Richtlinien beziehungsweise Normen: Energieausweis für Gebäude, Wärmeschutz im Hausbau und Energieeffizienz von Gebäuden. Die Wohnbauförderung und Wohnhaussanierung der Bundesländer gilt mit einem Fördervolumen von 2,5 Mrd. Euro pro Jahr als das bisher wichtigste Förderinstrument. Gerade mit der Förderung der Wärmedämmung konnte eine signifikante Verbesserung der Energieeffizienz von Gebäuden erzielt werden. Das führt mittlerweise dazu, dass in vielen Fällen für die Kühlung der Bauten mehr Energie aufgewendet werden muss als für die Beheizung. Um den Energiebedarf von Gebäuden künftig weiter zu senken, sind neue, kreative Baukonzepte gefordert.

In der Altbausanierung wird bei einer jährlichen Sanierungsrate von 3,5% bis 2020 insgesamt eine Energieersparnis von 28% geschätzt. Das größte Reduktionspotenzial besteht bei Gebäuden, die zwischen 1945 und 1980 erbaut wurden. Hier ließe sich der Energiebedarf mit einem Investitionsvolumen von 80 Mrd. Euro um mehr als die Hälfte reduzieren.

Durch die Umsetzung der EU-Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und das GreenBuilding-Programm für Nichtwohngebäude (www.eu-greenbuilding.org) dürften sich für spezialisierte deutsche Lieferanten und Dienstleister Chancen in Österreich ergeben, und zwar insbesondere in den Bereichen Heizung, Dämmung und Belüftung.

Produktion/Branchenstruktur

Ende 2009 zählte die österreichische Baubranche etwa 5.141 Unternehmen mit rund 178.428 Beschäftigten. Diese erzielten einen Umsatz von 29,8 Mrd. Euro (+1% gegenüber 2008).

Daten zur österreichischen Bauwirtschaft (Veränderung in %)			
Kennzahl	**2009**	**2008**	**Veränderung 2009/08**
Umsatz insgesamt (in Mrd. Euro)	29,8	29,5	1,0
Unternehmen (Anzahl)	5.141	5.010	2,6
Beschäftigte	178.423	179.000	-0,3
Auftragsbestand insgesamt (Dezember 2009, in Mio. Euro), darunter	8.297	7.741	7,2
Hochbau	3.374	2.894	16,6
Tiefbau	3.464	3.536	-2,0

Quelle: Statistik Austria

Die Top-150-Baufirmen des Landes erwirtschafteten 2009 laut Ranking des Fachmagazins Solid zusammen circa 29 Mrd. Euro Umsatz. Das größte Branchenunternehmen ist der Strabag-Konzern mit einem Jahresumsatz von über 13 Mrd. Euro.

Bedeutende private Bauunternehmen in Österreich (Auswahl; Umsatz in Mio. Euro)			
Unternehmen	**Umsatz 2009**	**Beschäftigte 2009**	**Internetadresse**
Strabag SE, Wien	13.021	75.548	www.strabag.at
Alpine Bau GmbH, Wals	3.400	15.234	www.alpine.at
Allgemeine Baugesellschaft - A. Porr AG, Wien	2.877	11.880	www.porr.at
Swietelsky Baugesellschaft mbH, Linz	1.358	7.034	www.swietelsky.at
Habau Hoch- und Tiefbaugesellschaft mbH, Perg	727	3.158	www.habau.at
Wolf Holding GmbH, Scharnstein	440	2.500	www.wolfsystem.com
Bauunternehmung Granit GmbH, Graz	306	1.400	www.granit-bau.at

Quelle: Solid Online

Geschäftspraxis

Besondere Hürden bei der Auftragserlangung für deutsche Unternehmen existieren nicht. Die kostenpflichtige Online-Datenbank www.auftrag.at enthält Ausschreibungen der Landesamtsblätter, der Wiener Zeitung und der Europäischen Union (TED).

Die allgemeinen Vertragsbestimmungen für Bauleistungen regelt verbindlich die ÖNORM B 2110 der Austrian Standards Plus GmbH (Österreichisches Institut für den gesamten Normenbereich), die in einer neuen Struktur Ende 2008 in Kraft trat. Das Institut ist die Plattform für die Entwicklung von Normen, Standards und Regelwerken, die unter www.as-plus.at abgerufen werden können. Hier ist auch ein Bauschiedsgericht angesiedelt.

Kontaktadressen

Bezeichnung	Internetadresse	Anmerkungen
Deutsche Handelskammer in Österreich (AHK Österreich)	http://oesterreich.ahk.de	Offizielle Deutsche Auslandshandelskammer (AHK) mit Sitz in Wien
Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT)	www.bmvit.gv.at	Zuständiges Bundesministerium
Bundesimmobiliengesellschaft (BIG)	www.big.at	Verwaltung der bundeseigenen Immobilien
Bundesinnung Bau, Geschäftstelle Bau, bei Wirtschaftskammer Österreich (WKÖ)	www.wko.at	Branchenverband
Fachverband Bauindustrie	www.wk.or.at	Verband, Teilorganisation der WKÖ
Forum Bau	www.architektur-bauforum.at	Internetplattform für die Bauwirtschaft
Eurobau	www.ebis.at	Internetplattform zu Baustoffen, Unternehmen der Bauwirtschaft, Normen
Solid - Wirtschaft und Technik am Bau	www.solid-bau.at	Fachzeitschrift
Bauzeitung	www.diebauzeitung,at	Fachzeitung
Bauen und Wohnen, Salzburg	www.bauen-wohnen.co.at	Jährliche Baumesse, nächster Termin: 9. bis 12.2.12
Bauen und Energie, Wien	www.bauen-energie.at	Jährliche Baumesse mit Schwerpunkt Energieeffizienz, nächster Termin: 16. bis 19.2.12
Real Vienna, Wien	www.realvienna.at	Internationale jährliche Messe rund um Gewerbeimmobilien in Zentral- und Osteuropa, nächster Termin: 24. bis 26.5.11

Autorin: Martina Wohlgemuth, Germany Trade & Invest, Bonn

III. Branche kompakt: Österreich - Bauwirtschaft (Tiefbau/Infrastrukturbau)

Stand: November 2010

Bonn/Wien (gtai) - Die Bauwirtschaft Österreichs arbeitet sich nur langsam aus der Rezession. Für das Jahr 2010 werden Gesamtumsätze von 29,4 Mrd. Euro prognostiziert. Nach wie vor leidet der Tiefbau an den Nachwehen der Wirtschaftskrise und wird 2010 erneut rückläufige Umsatzzahlen zu beklagen haben, nachdem die Unternehmen 2009 bereits ein Minus von 9,5% zu verkraften hatten. Gut läuft es hingegen im Teilsegment Bahnstreckenbau.

Marktentwicklung/-bedarf

Der Bausektor bleibt trotz seines deutlichen Produktionsrückgangs ein Stützpfeiler der österreichischen Wirtschaft. Eine Erholung am Bau wird allerdings länger auf sich warten lassen. Das Österreichische Institut für Wirtschaftsforschung (Wifo) prognostiziert für das Jahr 2010 für die Bauwirtschaft einen Gesamtumsatz von 29,4 Mrd. Euro. Nach einer voraussichtlichen Stagnation 2011 wird für 2012 ein reales Wachstum von 1% auf rund 30 Mrd. Euro erwartet.

Bank Austria geht davon aus, dass die Konjunkturprogramme der österreichischen Regierung zur Stabilisierung der Wirtschaft den Abschwung im Bau nur wenig abfedern. Ab 2010 werden, besonders im Wohnungsbau und im Baunebengewerbe, Aufträge fehlen, ab 2011 neue öffentliche Infrastrukturprojekte. Nach Schätzungen der Bank werden die Bauinvestitionen insgesamt 2010 real um 2,3% zurückgehen und 2011 ein Nullwachstum erzielen.

Lichtblick der Branche ist der Bau von Bahnverkehrsstrecken. Mit einem Umsatz von 451 Mio. Euro war dieses Segment zwar nur für 7% des Tiefbaus verantwortlich, konnte im Krisenjahr 2009 allerdings um 27% zulegen. Auch 2010 stehen die Zeichen auf Wachstum. Im 1. Halbjahr lag der Umsatz um 22% über dem Niveau des vergleichbaren Vorjahreswertes. Der Auftragsbestand zur Jahresmitte 2010 lag um 345% über dem Vergleichswert des Vorjahres. Bei den Gewerkschaften und in Teilen der Öffentlichkeit stoßen die Expansionspläne der Österreichischen Bundesbahn (ÖBB) allerdings auf Kritik, da sie größtenteils durch die Aufnahme neuer Kredite finanziert werden sollen. Ferner würden erforderliche Erhaltungsinvestitionen zurückgestellt. Umstritten sind vor allem zwei kostenträchtige Tunnelprojekte der Bahn, der neue Brenner Basistunnel und der Koralmtunnel.

Auftragsbestand im österreichischen Tiefbaugewerbe am 30.6.10 (in Mio. Euro; Veränderung in %)

Kennziffer	Wert	Veränderung 2010/09 *)
Tiefbau	3.370	-10,1
Straßenbau	1.336	-14,0
Rohrleitungs- und Kabelnetzleitungstiefbau	766	-23,9
Tunnelbau	642	-17,8
Bau von Bahnverkehrsstrecken	332	344,7

Auftragsbestand im österreichischen Tiefbaugewerbe am 30.6.10 (in Mio. Euro; Veränderung in %) (Forts.)		
Kennziffer	**Wert**	**Veränderung 2010/09 *)**
Wasserbau	44	30,4
Brücken- und Hochstraßenbau	38	-65,8
Sonstiger Tiefbau	39	-7,8
Abbruch- und vorbereitende Baustellenarbeiten	43	53,1

*) Veränderung zum 30.6. eines Jahres
Quelle: Statistik Austria

Die Bauproduktion in Österreich ist im Jahr 2009 um rund 4% real gesunken und wird 2010 weiter sinken. Es fehlen unter anderem Tiefbauaufträge, die lange Zeit die Branchenkonjunktur stützten. Doch gerade die sind im 1. Halbjahr 2010 erneut ausgeblieben. Besonders hart hat es den Straßenbau getroffen, das mit Abstand umsatzstärkste Tiefbausegment. Nach noch erträglichem -1,7% im Jahr 2009 ging es im 1. Halbjahr mit -19% steil nach unten. Zum Stichtag 30.6.10 lag der Auftragsbestand um 14% unter dem Niveau des Vorjahres.

Produktionswert im österreichischen Baugewerbe nach Sparten (in Mio. Euro; Veränderung in %) 1)			
Kennziffer	**2009**	**Veränderung 2009/08**	**Veränderung 2010/09 2)**
Vorbereitende Baustellenarbeiten	773	-1,4	-0,2
Abbruch-, Spreng- und Erdbewegungsarbeiten	739	0,7	2,7
Test- und Suchbohrungen	33	-32,6	-48,1
Tiefbau	6.475	-9,5	-11,9
Straßenbau	2.119	-1,7	-19,1
Rohrleitungs- und Kabelnetzleitungstiefbau	1.485	-3,9	-5,1
Tunnelbau	659	-29,5	-24,1
Bau von Bahnverkehrsstrecken	451	27,1	21,6
Wasserbau	367	-10,9	-7,5
Brücken- und Hochstraßenbau	357	-38,0	-38,3
Sonstiger Tiefbau	1.037	-11,9	-4,3

1) Wert der technischen Gesamtproduktion, Rundungsdifferenzen nicht ausgeglichen; 2) Veränderung 1. Halbjahr 2010 gegenüber dem 1. Halbjahr 2009
Quelle: Statistik Austria

Eines der größten laufenden Infrastrukturvorhaben ist der neue Hauptbahnhof Wien, der mit einer Größe von 109 ha auf dem Gelände des abgerissenen Südbahnhofs entsteht. Bei dem Projekt mit einer Gesamtinvestitionssumme von fast 900 Mio. Euro geht es nicht nur um eine Verkehrsstation, sondern um die Entwicklung eines gesamten Stadtviertels. Mit Büroflächen im Ausmaß von 550.000 qm, 5.000 neuen Wohnungen für rund 13.000 Menschen, einem 8 ha großen Park sowie Schulen und Kindergärten wird dort eine Stadt in der Stadt mit hoher Qualität für eine Wohn- und Arbeitsbevölkerung von rund 30.000 Menschen entstehen.

Mit umfangreichen Investitionen in den nächsten Jahren will A1 Telekom Austria, der ehemals staatliche Fernmeldemonopolist, sein Netz modernisieren. Im Zeitraum 2009 bis 2013 sind 1 Mrd. Euro zum Ausbau des Glasfaserfestnetzes eingeplant. Bislang konnten bereits rund 1,5 Mio. Haushalte und Unternehmen einen Anschluss an ein solches Breitbandnetz beantragen, bis 2013 sollen es 2 Mio. sein. Die Herausforderung in den nächsten beiden Jahren ist vor allem der Anschluss ländlicher Regionen an das Netz. A1 Telekom Austria experimentiert zurzeit mit dem Einsatz der sogenannten Nano-Trench-Technologie, mit der Glasfaserkabel kostengünstig in sehr kleinen Kanälen direkt in der Asphaltoberfläche verlegt werden. Für den selben Zeitraum sind 500 Mio. Euro zur Modernisierung des Mobilfunknetzes vorgesehen. Ziel ist es, rund 4.000 Basisstationen an das Glasfasernetz anzubinden (AirToFiber).

Laut Baupreisindex der Statistik Austria gehen die Baukosten weiterhin nach oben. Der vierteljährlich berechnete Baupreisindex der Statistik Austria ist in den ersten drei Monaten 2010 gegenüber dem Vorjahresquartal um 3,6% gestiegen. Besonders stark war die Zunahme im Tiefbau, wo die Preise um 6,4% höher ausfielen als im 1. Quartal 2009. Damit verstärkt sich ein Aufwärtstrend, der sich bereits in den Zahlen für 2009 abzeichnete. Bis zur Jahresmitte 2010 haben die Preise noch einmal angezogen. Im 2. Quartal lagen die Tiefbaupreise um 1,6% über dem Vorquartal und um 6,7% über dem gleichen Vorjahresquartal.

Ausgewählte Großprojekte in Österreich (in Mio. Euro)

Vorhaben	Investitionssumme	Projektstand	Anmerkungen
Koralmbahn, neue Bahntrasse von Graz nach Klagenfurt	Bis zu 15.000	Bauphase einzelner Teilstrecken, kompletter Abschluss frühestens 2020	Streckenlänge 125 km
Brenner Basistunnel	Über 8.000	Planung, Baubeginn etwa 2015	55 km Länge, Herzstück der Bahnverbindung Berlin-Palermo bzw. Innsbruck-Bozen, prioritäres EU-TEN-Projekt; www.bbt-se.com
Ausbau Wasserkraft in Tirol	Über 1.200	Masterplan für 4 Wasserkraftwerke	www.tiwag.at
Ausbau des Glasfaserfestnetzes für Telefon- und Datendienste	1.000	Umsetzung 2009 bis 2013	Projektträger A1 Telekom Austria; FTTH (Fiber to the Home)
Konjunkturpaket Schiene und Straße	900	Umsetzung bis 2012	Insgesamt 63 Einzelprojekte; www.bmvit.gv.at
Hauptbahnhof Wien	886	Umsetzung bis 2015	www.hauptbahnhof-wien.at
Gas-Kombi-Kraftwerk Mellach bei Graz	550	Baubeginn 2009, Inbetriebnahme 2012	Projekt der Verbund AG, Generalunternehmer Siemens

Ausgewählte Großprojekte in Österreich (in Mio. Euro) (Forts.)			
Vorhaben	**Investitions-summe**	**Projektstand**	**Anmerkungen**
Modernisierung Mobilfunknetz durch Anbindung von Basisstationen an Glasfasernetz	500	Umsetzung 2009 bis 2013	Projektträger A1 Telekom Austria
Wasserkraftwerk Reißeck II	402	Baubeginn 2010, Fertigstellung 2014	Pumpspeicherkraftwerk der Verbund AG; www.verbund.at
Gemeinschaftskraftwerk Inn (Wasserkraft)	391	Genehmigungsverfahren, Ausführungsplanung, Baubeginn Ende 2011	www.gemeinschaftskraftwerk-inn.com

Quelle: Recherchen Germany Trade & Invest

Produktion/Branchenstruktur

Ende 2009 zählte die österreichische Baubranche 5.141 Unternehmen mit 178.428 Beschäftigten. Diese erzielten einen Umsatz von 29,8 Mrd. Euro (+1% gegenüber 2008).

Daten zur österreichischen Bauwirtschaft (Veränderung in %)			
Kennzahl	**2009**	**2008**	**Veränderung 2009/08**
Umsatz insgesamt (in Mrd. Euro)	29,8	29,5	1,0
Unternehmen (Anzahl)	5.141	5.010	2,6
Beschäftigte	178.423	179.000	-0,3
Auftragsbestand insgesamt (Dezember 2009, in Mio. Euro), darunter	8.297	7.741	7,2
Hochbau	3.374	2.894	16,6
Tiefbau	3.464	3.536	-2,0

Quelle: Statistik Austria

Die Top-150-Baufirmen des Landes erwirtschafteten 2009 laut Ranking des Fachmagazins Solid zusammen circa 29 Mrd. Euro Umsatz. Das größte Branchenunternehmen ist der Strabag-Konzern mit einem Jahresumsatz von über 13 Mrd. Euro. Strabag und die anderen Großen sind auch stark in den nahen ausländischen Märkten engagiert, vor allem in Deutschland, der Schweiz und in Südosteuropa.

Bedeutende private Bauunternehmen in Österreich (Auswahl; Umsatz in Mio. Euro)			
Unternehmen	**Umsatz 2009**	**Beschäftigte 2009**	**Internetadresse**
Strabag SE, Wien	13.021	75.548	www.strabag.at
Alpine Bau GmbH, Wals	3.400	15.234	www.alpine.at
Allgemeine Baugesellschaft - A. Porr AG, Wien	2.877	11.880	www.porr.at
Swietelsky Baugesellschaft mbH, Linz	1.358	7.034	www.swietelsky.at
Habau Hoch- und Tiefbaugesellschaft mbH, Perg	727	3.158	www.habau.at
Wolf Holding GmbH, Scharnstein	440	2.500	www.wolfsystem.com
Bauunternehmung Granit GmbH, Graz	306	1.400	www.granit-bau.at

Quelle: Solid Online

Geschäftspraxis

Besondere Hürden bei der Auftragserlangung für deutsche Unternehmen existieren nicht. Die kostenpflichtige Online-Datenbank www.auftrag.at enthält Ausschreibungen der Landesamtsblätter, der Wiener Zeitung und der Europäischen Union (TED).

Die allgemeinen Vertragsbestimmungen für Bauleistungen regelt verbindlich die ÖNORM B 2110 der Austrian Standards Plus GmbH (Österreichisches Institut für den gesamten Normenbereich), die in einer neuen Struktur Ende 2008 in Kraft trat. Das Institut ist die Plattform für die Entwicklung von Normen, Standards und Regelwerken, die unter www.as-plus.at abgerufen werden können. Hier ist auch ein Bauschiedsgericht angesiedelt.

Kontaktadressen

Bezeichnung	Internetadresse	Anmerkungen
Deutsche Handelskammer in Österreich (AHK Österreich)	http://oesterreich.ahk.de	Offizielle Deutsche Auslandshandelskammer (AHK) mit Sitz in Wien
Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT)	www.bmvit.gv.at	Zuständiges Bundesministerium
Bundesimmobiliengesellschaft (BIG)	www.big.at	Verwaltung der bundeseigenen Immobilien
Bundesinnung Bau, Geschäftstelle Bau, bei Wirtschaftskammer Österreich (WKÖ)	www.wko.at	Branchenverband
Fachverband Bauindustrie	www.wk.or.at	Verband, Teilorganisation der WKÖ
Forum Bau	www.architektur-bauforum.at	Internetplattform für die Bauwirtschaft
Eurobau	www.ebis.at	Internetplattform zu Baustoffen, Unternehmen der Bauwirtschaft, Normen
Solid - Wirtschaft und Technik am Bau	www.solid-bau.at	Fachzeitschrift
Bauzeitung	www.diebauzeitung.at	Fachzeitung

Autor: Axel Simer, Germany Trade & Invest, Bonn/Wien

IV. Österreich: Öffentliche Aufträge - Recht und Praxis

Stand: März 2011

1. Allgemeines

Österreich gehört mit 82 450 qkm zu den größeren Ländern der Europäischen Union. Bei der Vergabe von Aufträgen an ausländische Unternehmen rangiert der Nachbarstaat gemäß der Studie *Evaluation of SMES¥access to Public Procurement Markets in the EU* (Stand September 2010) mit 5% im oberen Mittelfeld einer Skala von 0 bis 20% (0,7% - Frankreich; 18% - Irland); bezogen auf den Gesamtwert (total value) der Aufträge kommt Österreich auf immerhin 7% und nimmt damit Platz 12 ein (1. Platz Zypern mit 30% auf einer Skala von 0 bis 40%).

Link zur Studie: http://ec.europa.eu/enterprise/policies/sme/business-environment/files/smes_access_to_public_procurement_final_report_2010_en.pdf).

Nach der am 16.12.2010 erschienenen *Rangfolge der Handelspartner im Außenhandel der Bundesrepublik Deutschland 2009* des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden (http://www.destatis.de) nimmt der Nachbarstaat bei der Ausfuhr Platz 6 und bei der Einfuhr Platz 9 ein.

2. Rechtsgrundlagen

- Bundesgesetz über die Vergabe von Aufträgen (Bundesvergabegesetz 2006 - BVergG 2006), in der Fassung der Novelle 2010:
  http://www.ris.bka.gv.at/GeltendeFassung.wxe?Abfrage=Bundesnormen&Gesetzesnummer=20004547
- Verordnung der Bundesregierung betreffend die Gebühren für die Inanspruchnahme des Bundesvergabeamtes (Bundesvergabeamt-Gebührenverordnung 2010):
  http://www.ris.bka.gv.at/Dokumente/BgblAuth/BGBLA_2010_II_72/BGBLA_2010_II_72.pdf

3. Schwellenwerte

Die Schwellenwerte im klassischen Bereich, ab deren Erreichen ein öffentlicher Auftrag EU-weit ausgeschrieben werden muss, betragen auch in Österreich (2010-2011):

Bauleistungen	4.845.000 Euro
Lieferungen	193.000 Euro
Dienstleistungen	193.000 Euro

Quelle: http://portal.wko.at/wk/dok_detail_file.wk?angid=1&docid=1215887&conid=435743&stid=522422&cbtyp=1&titel=Neue%2cEU-Schwellenwerte%2cab%2c01.01.2010

4. Ausschreibungsdatenbanken

a) Zahlreiche Ausschreibungen und Vergabeentscheidungen aus allen EU-Staaten, auch aus Österreich, veröffentlicht Germany Trade & Invest auf der Internetseite www.gtai-eu-ausschreibungen.de. Neben einführenden Informationen auf Deutsch bietet Germany Trade & Invest in dieser Datenbank Links zu den Volltexten der fremdsprachigen Ausschreibungen. Die Nutzer können sich überdies ein Suchprofil mit für sie interessanten Bereichen (zum Beispiel Bauarbeiten) anlegen und bekommen auf Wunsch täglich die entsprechenden Suchergebnisse per E-Mail zugeschickt.

b) **Baudatenbank -** Onlineservice für Bauausschreibungen: http://www.ausschreibung.at

c) **PEP-Online -** Plattform für öffentliche Auftraggeber und Wirtschaft: https://www.pep-online.at / www.auftrag.at

d) **Vergabeplattformen** - Linklisten „Öffentlicher Auftraggeber Bund/Öffentlicher Auftraggeber Länder und Gemeinden“, eine von der Wirtschaftskammer Österreich (WKÖ) angebotene Zusammenstellung (kostenpflichtige und kostenlose Portale):
http://portal.wko.at/wk/format_detail.wk?angid=1&stid=490448&dstid=8767&cbtyp=1&titel=Vergabe-Plattformen

5. Verfahren und Verfahrensgrundsätze

a) Verfahren

Nach § 25 ff. des Bundesvergabegesetzes sind folgende Arten von Verfahren zur Vergabe von Aufträgen zu unterscheiden:

- offenes Verfahren
- nicht offenes Verfahren mit vorheriger Bekanntmachung
- nicht offenes Verfahren ohne vorherige Bekanntmachung
- Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung
- Verhandlungsverfahren ohne vorherige Bekanntmachung
- Rahmenvereinbarung
- Dynamisches Beschaffungssystem
- Wettbewerblicher Dialog
- Direktvergabe

b) Verfahrensgrundsätze

In Vergabeverfahren nach dem Bundesvergabegesetz kommen gemäß § 19 folgende Grundsätze zur Anwendung:

- Diskriminierungsverbot, d.h. Gleichbehandlung aller Bewerber und Bieter sowie Anwendung des Grundsatzes des freien und lauteren Wettbewerbs
- Gleichwertigkeitsprüfung
- Vertraulichkeit
- sog. Umweltgerechtheit der Leistung
- Anwendung sozialpolitischer Belange

6. Eingangsvoraussetzungen zur Abgabe eines Angebotes

a) Spezielle Versicherungsnachweise und Bürgschaften

Gefordert werden üblicherweise eine Haftpflichtversicherung und eine Bauwesenversicherung. Nicht Bürgschaften, sondern Bankgarantien bilden den gesetzlichen Regelfall für Mittel zur Sicherstellung. An Sicherstellungen unterscheidet das österreichische Vergaberecht im Allgemeinen:

- **Vadium** (in Form eines Bankgarantiebriefes; für den Fall, dass der Bieter während der Zuschlagsfrist vom Angebot zurücktritt oder nach Ablauf der Angebotsfrist behebbare wesentliche Mängel trotz Aufforderung schuldhaft nicht behebt), in Höhe von bis zu 5 % des geschätzten Auftragswerts
- **Kaution** (für den Fall, dass der Vertragspartner bestimmte vertraglich fixierte Pflichten verletzt)
- **Deckungsrücklass** (gegen Überzahlungen und für die Vertragserfüllung durch den Auftragnehmer, sofern hier keine Kaution greift) von ca. 5-10% des Auftragswerts
- **Haftungsrücklass** (für den Fall, dass der Auftragnehmer Gewährleistungs- oder Schadenersatzpflichten nicht erfüllt) von ca. 2-5 % des Auftragswerts

Exkurs:
- Aus Gründen besserer Übersichtlichkeit zugunsten von Unternehmern hat die Wirtschaftskammer Niederösterreich - gemeinsam mit dem Land Niederösterreich - einen standardisierten Vertragstext für Ausschreibungen im Hochbau erarbeitet, abrufbar auf einer Website des WKÖ: http://portal.wko.at/wk/format_detail.wk?angid=1&stid=535665&dstid=8767&cbtyp=1&titel=Allgemeine%2cVertragsbedingungen%2cf%c3%bcr%2cBauleistungen Seit 20.4.2010 findet dieses Regelwerk bei allen öffentlichen (Hoch-) Bauausschreibungen der niederösterreichischen Landesregierung Anwendung.
- Achten Sie zudem auf dieses Logo!

e-Certis hilft Unternehmen zu ermitteln, welche Dokumente und Bescheinigungen sie benötigen, wenn sie sich um einen Auftrag in einem EU-Land bewerben wollen:
http://ec.europa.eu/internal_market/publicprocurement/e-procurement/e-certis/index_de.htm

b) Präqualifikationsunterlagen

Der Auftraggeber muss gewöhnlich festlegen, welche Nachweise er vom Unternehmer über dessen berufliche Befugnis/Eignung und Zuverlässigkeit sowie über die finanzielle, wirtschaftliche und technische Leistungsfähigkeit verlangt. Bieter können solche Nachweise gemäß § 70 Bundesvergabegesetz durch eine konkret auftragsbezogene sog. Eigenerklärung (Muster unter: http://portal.wko.at/wk/dok_detail_file.wk?angid=1&docid=1296904&conid=462524&stid=541574&cbtyp=1&titel=Die%2cEigenerkl%c3%a4rung%2cim%2c), wenn der Bieter die erforderlichen Nachweise unverzüglich nachreichen kann.

Die Erbringung des Eignungsnachweises kann der Bieter gemäß § 70 Abs. 5 des Bundesvergabegesetzes grundsätzlich auch durch den Nachweis der Eintragung in einem einschlägigen Katasterdienst leisten (etwa dem Auftragnehmerkataster Österreich - ANKÖ; http://www.ankoe.at). Voraussetzungen dafür sind u.a., dass die beim Katasterdienst hinterlegten Unterlagen die vom Auftraggeber gewünschte Aktualität haben und auch vom Auftraggeber selbst unmittelbar abrufbar sind. Gefordert werden Nachweise über die berufliche Zuverlässigkeit, etwa durch Kontoauszüge der Sozialversicherungsanstalt sowie der Berufshaftpflichtversicherung (zur Prüfung von finanzieller und wirtschaftlicher Leistungsfähigkeit).

Abzugeben sind üblicherweise zahlreiche allgemeine Nachweise, wie z.B. Firmenbuch, Unbedenklichkeitsbescheinigungen, vom Auftraggeber unterzeichnete Referenzbescheinigungen, Nachweis von Erfahrung, Qualität, Geräte und Personal. Insider berichten von hohen Anforderungen an technische und wirtschaftliche Nachweise, etwa hinsichtlich der Geräte- und Personalstände, Bonitätsauskünfte und Referenzprojekte, und zum Teil von einer Ausrichtung auf österreichische Unternehmungen.

Besonders zu beachten ist ferner, dass bei reglementierten Gewerben wie z. B. dem Baumeister eine sog. Dienstleistungsanzeige beim österreichischen Bundeswirtschaftsministerium (BMWFJ) zur Eintragung in das Dienstleisterregister https://dlr.bmwfj.gv.at erforderlich ist (zum Dienstleisterregister siehe auch http://www.bmwfj.gv.at/Unternehmen/Gewerbe/Seiten/Gewerbeausübung-durchUnternehmenausanderenEUEWR-Staaten.aspx; das Formular einer Dienstleistungsanzeige für juristische Personen ist abrufbar unter:
http://www.bmwfj.gv.at/Unternehmen/Gewerbe/Documents/Formular%20Dienstleistungsanzeige%20für%20juristische%20Personen%20Erneuerung.pdf).

Generell werden auch gute örtliche Kenntnisse als notwendig erachtet.

7. Qualität der Ausschreibungsunterlagen

Die Planungsstände in Österreich sind nach Aussagen erfahrener Unternehmer von unterschiedlicher Qualität, was abhängig ist vom jeweiligen Planer. Die Vollständigkeit der Leistungsbeschreibungen wird als mehrheitlich gut bewertet, jedoch mit einem oftmals hohen Anteil an Nebenleistungen. Weiterhin wird hingewiesen auf die standardisierte Leistungsbeschreibung Verkehrsinfrastruktur LB-VI 01, mit der die bisher eigenständigen LB Verkehrswegebau-Straße (inkl. Landschaftsbau), Brückenbauten, Tunnelbauten und Eisenbahnoberbau in einem Gesamtwerk zusammengeführt wurden.

8. Vergabephilosophie

Nach Angaben von Unternehmen werden Leistungen mehrheitlich unterteilt und üblicherweise in Rohbauleistung und Ausbauleistungen bzw. GU-Leistung getrennt.

9. Welche Aspekte werden bei der Auftragsvergabe berücksichtigt?

Grundsätzlich kann der Auftraggeber festlegen, ob das Angebot mit dem niedrigsten Preis oder das technisch und wirtschaftlich günstigste Angebot den Zuschlag erhalten soll (siehe auch § 130 Bundesvergabegesetz). Erfolgt keine Festlegung, ist nach den allgemeinen Regeln über Ausschreibungsunterlagen der Zuschlag dem Angebot mit dem niedrigsten Preis zu erteilen. Bei Wahl des technisch und wirtschaftlich günstigsten Angebotes müssen die Zuschlagskriterien und ihre Gewichtung zueinander angegeben werden.

Aus der Praxis wird berichtet, dass bei öffentlichen Auftraggebern im Anschluss an eine Präqualifikation, in der die Leistungsfähigkeit und Fachkunde nachgewiesen werden müssen, üblicherweise das Billigstbieterprinzip ausschlaggebend und der niedrigste Preis meistens die einzige Bedingung ist. Positiv berücksichtigt wird die Verlängerung der Gewährleistungsfrist mit einer Gewichtung von üblicherweise ca. 97 % für den Preis und 3 % für die Verlängerung der Gewährleistungsfrist oder Verkürzung der Bauzeit.

10. Rechtsschutzsystem

Für Vergaben durch Auftraggeber im Bereich der österreichischen Bundesländer bestehen in jedem Bundesland eigene Kontrollbehörden, die Unabhängige Verwaltungssenate oder Vergabekontrollsenate genannt werden.

Vergaben durch Auftraggeber im Bereich des Bundes können vom österreichischen Bundesvergabeamt (http://www.bva.gv.at) überprüft werden, das verschiedene Verfahren kennt:

- Provisorialverfahren zum Erlass einstweiliger Verfügungen vor Zuschlagserteilung,
- Nachprüfungsverfahren zur Überprüfung bestimmter anfechtbarer Entscheidungen noch vor Ende des Vergabeverfahrens (allerdings ohne aufschiebende Wirkung, anders als beim Provisorialverfahren),
- Feststellungsverfahren nach Auftragserteilung.

11. Zahlungsmoral öffentlicher Auftraggeber

Die Angebotskosten sind in der Regel durch den Bieter zu tragen. Die Zahlungsziele im Hauptauftrag betragen Unternehmen zufolge für Teilrechnungen zwischen 45 und 60 Tagen nach Eingang der Rechnung, bei der Schlussrechnung bis zu 120 Tage nach Eingang der Rechnung. Bei der Vergütung von Nachaufträgen muss meistens mit sehr langen Wartezeiten, oftmals bis zu über einem Jahr, gerechnet werden, da der Prüfungszeitraum für den Auftraggeber nicht begrenzt ist. Der Zeitrahmen hängt von der Höhe und dem Nachtragsgrund ab, häufig ist daher die Inanspruchnahme von externen Gutachtern notwendig.

Beim Vergütungsniveau der Bauleistungen wird aktuell eine starke Preisspirale nach unten beobachtet.

12. Weiterführende Internet-Links zur österreichischen Vergabepraxis

- WKÖ: Vergabeplattform/Vergabehomepage: http://portal.wko.at/wk/startseite_dst.wk?dstid=8767;
- Österreichisches Bundesvergabeamt: www.bva.gv.at;
- Auftragnehmerkataster Österreich (ANKÖ): https://www.ankoe.at;
- Vergabeportal: www.vergabeportal.at;
- Europäische Kommission, Your Europe, Public Contracts - Austria: http://ec.europa.eu/youreurope/business/profiting-from-eu-market/benefiting-from-public-contracts/austria/index_en.htm (Englisch);
- Portal 21 - Informationsangebot zu Dienstleistungen in Europa: www.portal21.de (Deutsch); Portal 21 - Länderbericht Österreich: www.portal21.de/oesterreich;
- Germany Trade & Invest, Bonn:
  - Recht: www.gtai.de/recht;
  - Ausschreibungen: www.gtai.de/ausschreibungen;
  - Märkte/Branchen: www.gtai.de;
- Informationssystem für die Europäische öffentliche Auftragsvergabe: http://simap.europa.eu/index_de.htm ;
- Leitfaden: Die Europäische Kommission als Geschäftspartner, Tipps für Auftragnehmer, http://ec.europa.eu/budget/library/publications/public_contracts/doing_business_de.pdf;
- WKÖ-Broschüre: Fit im Wettbewerb, Erfolgreich bei öffentlichen Aufträgen, Stand 2010: http://fit-im-wettbewerb.googlegroups.com/web/lf_fit_im_wettbewerb%20klein.pdf?gda=8QdJzVU AAAAFnk7Ch2Xlh824VlfU2CuzX1gq3GtsLqcKS7Oty-LPZ4zn4gqaFfP3om BzEMgCPWGtYn S2xpZ5HmFMD85zC9-pHJ_FiG1oec6ngyrQwZquuxrtY-ix3qocOGWUY90Yyf_g&hl=de;
- WKÖ-Broschüre: Das Vergaberecht in Österreich - Das Bundesvergabegesetz 2006, mit der 2010 in Kraft tretenden Novelle: https://webshop.wko.at/index.php?idp=59&idpm=2924&idpd=267 (kostenpflichtig).

Autoren und Ansprechpartner:

- Germany Trade & Invest, Dr. Achim Kampf, Bereich Recht, Tel.: +49(0)228 249 93-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de
- Deutsche Handelskammer in Österreich/AHK Österreich, Leiterin des Bereichs Recht und Steuern, Johanna Werner, Tel.: +43 1 545 14 17 25, E-Mail: johanna.werner@dhk.at

Land	Germany Trade & Invest	Auslandshandelskammer
Belgien	Wirtschaft/Branche: Ingeborg Kozel, Tel.: +49(0)228 24993-365, E-Mail: ingeborg.kozel@gtai.de Recht: Dr. Achim Kampf, Tel.: +49(0)228 24993-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de	Deutsch-Belgisch-Luxemburgische Handelskammer/AHK Belgien/AHK debelux (http://ahk.de/ahk-standorte/belgien/); Recht und Steuern: Ass. jur. RA Arnd Helfer, Tel.: + 32 2 - 206 67 50, E-Mail: recht@debelux.org
Dänemark	Wirtschaft/Branche: Stefanie Frei, Tel.: +49(0)228 24993-269, E-Mail: stefanie.frei@gtai.de Recht: Udo Sellhast, Tel.: +49(0)30 20 00 99-372, E-Mail: udo.sellhast@gtai.de	Deutsch-Dänische Handelskammer/ AHK Dänemark (http://ahk.de/ahk-standorte/daenemark/) Rechtsberatung: Volker Becker, Tel.: +45 32 83 00 67, E-Mail: vb@handelskammer.dk
Frankreich	Wirtschaft/Branche: Karl-Heinz Dahm, Tel.: +49(0)228 24993-274, E-Mail: karl.dahm@gtai.de Recht: Dr. Achim Kampf, Tel.: +49(0)228 24993-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de	Deutsch-Französische Industrie- und Handelskammer/AHK Frankreich (http://ahk.de/ahk-standorte/frankreich) Recht und Steuern: Joachim Schulz, MBA, Rechtsanwalt, Leiter des Bereichs, Tel : +33 (0)1 40 58 35 67, E-Mail: jschulz@francoallemand.com
Niederlande	Wirtschaft/Branche: Ingeborg Kozel, Tel.: +49(0)228 24993-365, E-Mail: ingeborg.kozel@gtai.de Recht: Dr. Achim Kampf, Tel.: +49(0)228 24993-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de	Deutsch-Niederländische Handelskammer/AHK Niederlande (http://ahk.de/ahk-standorte/niederlande) Rechtsberatung/Gesellschaftsrecht: Frau Carina Mijnen, Tel: 0031 (0)70 3114 160 E-Mail: c.mijnen@dnhk.org
Österreich	Wirtschaft/Branche: Dr. Elfi Schreiber, Tel.: +49(0)228 24993-273, E-Mail: elfi.schreiber@gtai.de Recht: Dr. Achim Kampf, Tel.: +49(0)228 24993-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de	Deutsche Handelskammer in Österreich/AHK Österreich (http://ahk.de/ahk-standorte/oesterreich) Recht und Steuern, Johanna Werner, Leiterin des Bereichs, Tel.: +43 1 545 14 17 25, E-Mail: johanna.werner@dhk.at

Land	Germany Trade & Invest	Auslandshandelskammer
Polen	Wirtschaft/Branche: Csilla Remann, Tel.: +49(0)228 24993-383, E-Mail: csilla.remann@gtai.de Recht: Dmitry Marenkov, Tel.: +49(0)228 24993-362, E-Mail: dmitry.marenkov@gtai.de	Deutsch-Polnische Industrie- und Handelskammer/AHK Polen (http://ahk.de/ahk-standorte/polen) Recht und Steuern: RA Thomas Urbanczyk, LL.M., Stellv. Hauptgeschäftsführer; Tel.: 0048-22-5310519, E-Mail: turbanczyk@ahk.pl
Schweiz	Wirtschaft/Branche: Susann Tschirschwitz, Tel.: +49(0)228 24993-382, E-Mail: susann.tschirsch-witz@gtai.de Recht: Dr. Achim Kampf, Tel.: +49(0)228 24993-415, E-Mail: achim.kampf@gtai.de	Handelskammer Deutschland Schweiz/AHK Schweiz, (http://ahk.de/ahk-standorte/schweiz) Exportmarketing: Daniel Heuer, Vize-Direktor, Leiter des Bereichs, Tel.: +41 (0)44 283 6164, E-Mail: daniel.heuer@handels kammer-d-ch.ch
Tschechische Republik	Wirtschaft/Branche: Regina Wippler, Tel.: +49(0)228 24993-416, E-Mail: regina.wippler@gtai.de Recht: Martin Ondrejka, Tel.: +49(0)228 24993-371, E-Mail: martin.ondrejka@gtai.de	Deutsch-Tschechische Industrie- und Handelskammer/AHK Tschechien (http://ahk.de/ahk-standorte/tschechien) Recht: Yvonne Sinram, Tel.: +420 224 221 490 312, E-Mail: sinram@dtihk.cz

Impressum

Herausgeber:

Germany Trade and Invest
Gesellschaft für Außenwirtschaft und
Standortmarketing mbH
Villemombler Straße 76
53123 Bonn
Tel.: +49 (0)228/24993-0
Fax: +49 (0)228/24993-212
E-Mail: info@gtai.de
Internet: www.gtai.de

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.
Kurfürstenstraße 129
10785 Berlin
Tel.: +49 (0)30/21286-0
Fax: +49 (0)30/21286-240
E-Mail: info@bauindustrie.de
Internet: www.bauindustrie.de

Autoren:
Germany Trade & Invest: Karl-Heinz Dahm, Bonn; Dr. Waldemar Duscha, Paris; Helge Freyer, Bonn; Stefanie Frei, Bonn; Dr. Achim Kampf, Bonn; Ingeborg Kozel, Bonn; Dmitry Marenkov, Bonn; Miriam Neubert, Prag; Martin Ondrejka, Bonn; Beatrice Repetzki, Warschau; Csilla Remann, Bonn; Dr. Elfi Schreiber, Bonn; Max-Helmut Semich, Bonn; Udo Sellhast, Berlin; Axel Simer, Bonn; Heiko Steinacher, Warschau; Dr. Jens Uwe Strohbach, Kopenhagen; Susann Tschirschwitz, Bonn; Regina Wippler, Bonn; Martina Wohlgemuth, Bonn

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.:
Frank Kehlenbach, Berlin; Nadja Teoharova, Berlin

Deutsche Auslandshandelskammern:
Volker Becker, Henrik Rye Møller, AHK Dänemark; Daniel Heuer, AHK Schweiz; Carina Mijnen, AHK Niederlande; Joachim Schulz, AHK Frankreich; Thomas Urbanczyk, AHK Polen

Ansprechpartner:
Germany Trade & Invest: Helge Freyer, Tel.: +49(0)228 24993-368, E-Mail: helge.freyer@gtai.de

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.: Nadja Teoharova, Tel.: +49(0)30/21286-286, E-Mail: nadja.teoharova@bauindustrie.de

Deutscher Industrie – und Handelskammertag e.V.: Yorck Sievers, Tel.: +49(0)30/20308-2302,
E-Mail: sievers.yorck@dihk.de

Redaktionsschluss: April 2011

Bestell-Nr.: 15991

Alle Rechte vorbehalten.© Nachdruck - auch teilweise - nur mit vorheriger ausdrücklicher Genehmigung.
Trotz größtmöglicher Sorgfalt keine Haftung für den Inhalt.

Die Herausgeber übernehmen keine Verantwortung für die Inhalte von Websites, die über die im Text genannten externen Links erreicht werden. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.

Die Herausgeber sind im Rahmen ihrer Zuständigkeiten nicht berechtigt, in juristischen Fällen Rechtsberatung zu erteilen. Die in der Publikation enthaltenen Rechtsinformationen stellen daher weder eine Rechtsberatung dar, noch können sie anwaltlichen Rat im Einzelfall ersetzen. Für konkrete Rechtsfragen wenden Sie sich bitte an einen Anwalt Ihres Vertrauens.

Hauptsitz der Gesellschaft: Germany Trade and Invest, Friedrichstraße 60, 10117 Berlin
Geschäftsführer: Dr. Jürgen Friedrich, Michael Pfeiffer

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Dr. Bernd Pfaffenbach, Staatssekretär im Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie

Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg
Registernummer: HRB 107541 B

Gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie und vom Beauftragten der Bundesregierung für die neuen Bundesländer aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages.

Foto: © Bernd Kröger - Fotolia.com

Über uns

Germany Trade & Invest ist die Gesellschaft zur Außenwirtschaftsförderung der Bundesrepublik Deutschland. Sie unterstützt deutsche Unternehmen, die ausländische Märkte erschließen wollen, mit Außenwirtschaftsinformationen.

Germany Trade & Invest wird gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie und vom Beauftragten der Bundesregierung für die neuen Bundesländer aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages.

www.gtai.de

Germany Trade and Invest
Gesellschaft für Außenwirtschaft
und Standortmarketing mbH

Villemombler Straße 76
53123 Bonn

T. +49 (0)228 24993-0
F. +49 (0)228 24993-212
info@gtai.de