BAU INDUSTRIE

ZIA DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

TEMPO & NATUR IM EINKLANG – NEUE WEGE BEI BAUPROJEKTEN

01.12.2026 — Berlin — Landesvertretung Bremen

EINLADUNG

EINLADUNG

Der Schutz von Arten und Lebensräumen sowie die Beschleunigung von Planungs-, Genehmigungs- und Bauprozessen werden häufig als Gegensätze wahrgenommen. Dabei braucht Deutschland beides: wirksamen Arten- und Naturschutz und die zügige Umsetzung von Wohnungsbau-, Infrastruktur- und Transformationsprojekten.

Gemeinsam mit Vertreterinnen und Vertretern aus Politik, Verwaltung, Naturschutz sowie der Bau- und Immobilienwirtschaft möchten wir darüber diskutieren, wie Artenschutz künftig praxisnäher, rechtssicherer und zugleich wirksamer gestaltet werden kann. Im Mittelpunkt stehen konkrete Erfahrungen aus der Praxis, innovative Ansätze sowie notwendige politische und rechtliche Rahmenbedingungen.

PROGRAMM

13:00 Uhr **Ankommen & Mittagsimbiss**

14:00 Uhr **Begrüßung und Einführung**

- Staatsrätin Nancy Böhning, Bevollmächtigte der Freien Hansestadt Bremen beim Bund und für Europa (angefragt)

Begrüßung:

- Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin ZIA
- Tim-Oliver Müller, Hauptgeschäftsführer HDB
- Iris Schöberl, Präsidentin ZIA
- Prof. Dr. Matthias Jacob, Vizepräsident Hochbau HDB

14:10 Uhr **Politischer Impuls I: Mehr Tempo beim Bauen – Wie Naturschutz und Bauen gemeinsam gelingen können**

Keynote: Staatssekretär Dr. Olaf Joachim, Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB)

14:30 Uhr **Im Gespräch: Mehr Tempo, mehr Klarheit: Was Europa für artenschutzgerechtes Bauen leisten kann**

Gesprächspartner: Barbara Gessler, Leiterin der Vertretung der Europäischen Kommission in Deutschland

Moderation: Tim-Oliver Müller, Hauptgeschäftsführer HDB

PROGRAMM

PROGRAMM

14:45 Uhr **Panel I: Von der Blockade zur Lösung: Artenschutz im Planungs- und Genehmigungsprozess**

Moderation: Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin ZIA

- Oliver Conz, Abteilungsleiter Abteilung Naturschutz, Klimaanpassung, Natürlicher Klimaschutz und nachhaltige Naturnutzung, BMUKN (angefragt)
- Nicolas Novotny, Abteilungsleiter Berlin TXL Management (angefragt)
- Jörg-Andreas Krüger, Naturschutzbund Deutschland e.V.
- Tilman Fuchs, Oberbürgermeister Stadt Münster

Kaffeepause

16:00 Uhr **Politischer Impuls II: Artenschutz modern denken – Schutzwirkung erhöhen, Verfahren verbessern**

Keynote: Parlamentarische Staatssekretärin Bettina Hagedorn, Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit (BMUKN)

16:20 Uhr **Praxisimpuls: Artenschutz in Berlin – Wenn fünf Zauneidechsen mehr Gewicht als 1.600 Wohnungen haben**

Vortrag: Marcus Becker, Geschäftsführer, Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH

PROGRAMM

PROGRAMM

16:35 Uhr **Panel II: Von der Planung in die Praxis – Artenschutz auf der Baustelle und im Quartier**

Moderation: Tim-Oliver Müller, Hauptgeschäftsführer HDB

- Reiner Holznagel, Präsident Bund der Steuerzahler
- Inga Stein-Barthelmes, Geschäftsführerin HOWOGE
- Jan von Mallinckrodt, Head of Sustainability Union Investment Real Estate
- Martin Stuchtey, Gründer Landbanking Group

17:15 Uhr **Fazit und Ausblick**

Gemeinsames Schlusswort und Dank an die Moderation:

- Iris Schöberl, Präsidentin ZIA
- Prof. Dr. Matthias Jacob, Vizepräsident Hochbau HDB

Networking und Ausklang

Imbiss & Getränke

Stand: 28.10.2026

PROGRAMM