



DIE DEUTSCHE
BAUINDUSTRIE

Wichtige Baudaten **/2006**



Ausgabe 09/2006

Gesamtwirtschaft und Baumarkt

Merkmal	Deutschland		D-West ¹		D-Ost ¹	
	2005 Mrd.EUR	real in % geg. 04	2005 Mrd.EUR	real in % geg. 04	2005 Mrd.EUR	real in % geg. 04
Bruttoinlandsprodukt	2.241	0,9	-	-	-	-

Bauinvestitionen	202,3	-3,6	-	-	-	-
davon Wohnungsbau	117,2	-4,0	-	-	-	-
davon Unternehmen ²	59,3	-2,3	-	-	-	-
davon Staat ²	25,8	-4,6	-	-	-	-

Bauvolumen ³	230,5	-3,3	183,7	-3,1	46,8	-4,1
davon Bauhauptgewerbe	70,8	-5,3	53,2	-5,1	17,6	-6,1
davon Ausbaugewerbe	88,8	-3,4	71,3	-3,2	17,5	-4,0
davon übrige Bereiche	70,9	-1,1	59,2	-1,2	11,7	-0,8

Auftragseingang ⁴						
Inland	43,5	-2,3	33,6	-0,3	9,9	-8,8
davon Wohnungsbau	7,6	-7,6	6,5	-6,0	1,1	-15,7
davon Wirtschaftsbau	18,0	0,2	14,0	2,7	4,0	-7,7
davon Öffentlicher Bau	17,9	-2,5	13,1	-0,4	4,8	-7,9
davon Hochbau	3,4	-6,9	2,5	-5,2	0,9	-11,0
davon Straßenbau	7,9	1,4	5,8	5,6	2,1	-8,8
davon sonst. Tiefbau	6,6	-4,4	4,8	-4,3	1,8	-4,7

Auftragseingang	Gesamt		Direkt		Beteiligungen	
aus dem Ausland	2005	2004	2005	2004	2005	2004
in Mrd. EUR	18,3	17,5	1,3	1,1	17,0	16,4

¹ Alte Bundesländer ohne Berlin und Neue Bundesländer inkl. Berlin

² ohne Grundstückstransaktionen

³ nach Sitz des Betriebes

⁴ Bauhauptgewerbe, Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Beschäftigung und Baugenehmigungen

Beschäftigte, Leistung, Löhne und Gehälter im Bauhauptgewerbe

Merkmal	Einheit	Deutschland		D-West ¹		D-Ost ¹	
		2005	in % geg. 04	2005	in % geg. 04	2005	in % geg. 04
Beschäftigte	1.000	717	-6,5	528	-5,8	189	-8,5
dar. Angestellte	1.000	146	-5,1	111	-4,6	35	-6,7
Arbeiter	1.000	480	-8,0	352	-6,9	127	-10,9
gew. Lehrlinge	1.000	36	-1,9	28	-0,9	8	-5,0
Arbeitsstunden	Mio.	816	-8,1	594	-7,6	222	-9,3
Umsatz	Mrd. EUR	74,3	-5,7	57,0	-4,8	17,3	-8,8
Löhne & Gehälter	Mrd. EUR	18,2	-8,1	14,2	-7,7	4,0	-9,6
Lohnsumme/Std.	EUR	15,99	-0,6	17,16	-0,6	12,85	-1,1

Tarife im Baugewerbe

Zeitraum	Gesamttarifstundenlohn in EUR Lohngruppe 4		Monatsgehalt für Poliere in EUR Gehaltsgruppe AVII		monatl. Ausbildungsvergütung in EUR 3. Lehrjahr	
	West	Ost*	West	Ost*	West	Ost
ab 01. 01. 2006**	14,41	12,85	3.309	2.951	1.086	864
ab 01. 04. 2006	14,56	12,98	3.342	2.981	1.086	864

Baugenehmigungen

Gebäudeart	D-West ¹		D-Ost ¹	
	2005	05/04 in %	2005	05/04 in %
Wohnungen insg. (Neu- und Umbau)	207.494	-9,1	32.994	-17,4
dar. in: Einfamilienhäusern	100.426	-8,4	21.125	-15,9
Zweifamilienhäusern	21.268	-24,8	2.472	-35,8
Mehrfamilienhäusern	59.660	-5,4	5.412	-0,1
Nichtwohngebäude in 1.000 cbm	138.302	2,5	26.057	-14,3
davon: Nichtöffentliche Bauherren	124.147	2,7	22.428	-15,5
Öffentliche Bauherren	14.155	1,0	3.629	-6,0
dar. Bürogebäude	12.657	-6,4	1.345	-38,3
Fabrik- und Werkstattgebäude	24.412	12,7	7.178	-27,2
Handels- und Lagergebäude	54.608	5,5	9.448	-12,4

* Eine Absenkung bis zu 10 % durch eine Beschäftigungssicherungsklausel ist möglich.

** Wiedereinführung der 40-Stundenwoche

Strukturdaten Bauhauptgewerbe

Unternehmensstruktur 2004

Unternehmen mit ... Beschäftigten	Zahl der Unternehmen	Deutschland insgesamt		
		Beschäftigte in 1.000	Umsatz	
			Mio. EUR	je Besch. in 1.000 EUR
1-19	68.812	362	26.446	73
20-49	4.850	146	14.531	100
50-99	1.346	91	10.704	117
100-249	549	80	11.570	145
250-499	96	33	5.913	179
500 u. mehr	47	61	11.835	193
insgesamt	75.700	773	80.999	105

Kostenstruktur 2004 (in % des Bruttoproduktionswertes)⁵

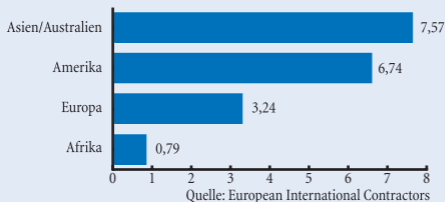
ausgewählte Kostenarten	Deutschland insgesamt	Unternehmen mit ... Beschäftigten				
		20 - 99	100 - 249	250 - 499	500 - 999	1000 u. mehr
Personalkosten	30,6	34,5	29,1	24,1	29,8	26,1
davon Löhne u. Gehälter	22,5	25,3	21,0	17,7	22,0	19,8
davon Sozialkosten	8,1	9,2	8,1	6,4	7,8	6,3
Materialverbrauch	23,8	28,1	23,4	20,8	23,5	13,6
Nachunternehmerleistung	31,1	20,9	32,4	41,4	37,5	50,5
Abschreibungen	2,0	2,1	2,1	2,0	2,2	1,4

Betriebe und Beschäftigte (Juni)

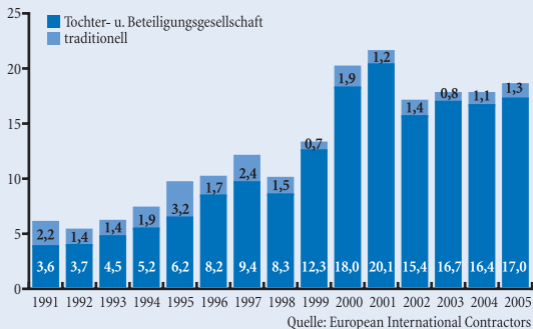
Merkmal	D-West ¹			D-Ost ¹		
	2005	2004	in %	2005	2004	in %
Betriebe	52.981	53.700	-1,3	23.094	23.020	0,3
Beschäftigte in 1.000	541	574	-5,7	193	212	-9,0
Beschäftigte je Betrieb	10,2	10,7	-4,7	8,3	9,2	-9,8

⁵ Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingänge aus dem Ausland 2005 in Mrd. EURO



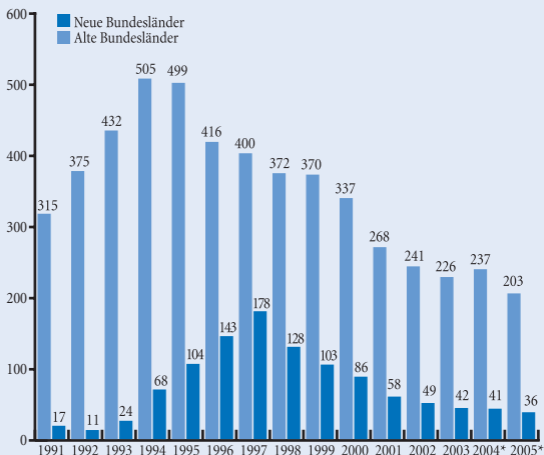
Auftragseingang aus dem Ausland in Mrd. EURO



Wohnungsbau 1991 – 2005

Wohnungsbau 1991 – 2005

Zahl der fertig gestellten Wohnungen in 1.000



Quelle: Statistisches Bundesamt

*ab 2004: Alte Bundesländer ohne Berlin
und Neue Bundesländer inkl. Berlin

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.

Hauptabteilung Volkswirtschaft, Information und Kommunikation

Kurfürstenstraße 129, 10785 Berlin

Tel.: 030 21286-0, Fax: 030 21286-253

bauind@bauindustrie.de

www.bauindustrie.de

Quelle: Statistisches Bundesamt, DIW, eigene Erhebungen