

Baugenehmigungen und -fertigstellungen (Deutschland)

Gebäudeart	Baugenehmigungen		Baufertigstellungen	
	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %
Wohnungen insg. ¹ , Zahl der Wohnungen	375.388	19,8	277.691	12,1
Neubau	323.042	18,8	240.255	9,1
dar. in: Einfamilienhäusern	95.509	-0,2	87.743	3,7
Zweifamilienhäusern	22.858	12,6	18.558	2,5
Mehrfamilienhäusern	172.679	23,9	115.150	9,6
Wohnheime*	25.504	102,6	14.207	59,3
Umbau	52.346	26,5	37.436	36,0
Nichtwohngebäude, in Mio. EUR ^{1,2}	39.162	17,8	30.137	5,7
Neubau	30.720	20,5	23.143	5,8
davon: Nichtöffentliche Bauherren	23.755	19,2	17.953	4,1
Öffentliche Bauherren	6.965	25,3	5.190	12,2
dar.: Büro- Verwaltungsgebäude	5.466	22,9	4.387	-0,1
Fabrik- und Werkstattgebäude	5.178	29,3	4.189	21,0
Handels- und Lagergebäude	7.177	19,5	5.578	0,7
sonst. gewerbl. Betriebsgeb.	3.501	15,5	2.295	18,2
Umbau	8.442	8,8	6.994	5,4

* enthalten auch Flüchtlingsunterkünfte

Eigenkapitalquote und Umsatzrendite (Median) im Bauhauptgewerbe

Merkmal	in %					
	2015	2014	2010	2005	2000	1995
Eigenkapitalquote ³	17,5	15,6	11,4	6,3	3,2	3,7
Umsatzrendite ⁴	6,6	6,9	6,1	4,7	2,9	3,0

Insolvenzen im Bauhauptgewerbe

Merkmal	Bauhauptgewerbe					
	2016	2015	2010	2005	2000	1995
Insolvenzen Anzahl	1.556	1.614	2.057	3.742	4.524	3.366
Anteil an allen Insolv. in %	7,2	7,0	6,4	10,2	16,0	15,1
Insolvenzhäufigkeit ⁵	145	150	205	399	446	334
nachr.: Gesamtwirtschaft	66	71	101	121	97	81

¹ inkl. Umbau

² veranschlagte Baukosten

³ Eigenkapital / Bilanzsumme

⁴ Gewinn vor Steuern / Umsatz (inkl. Unternehmerlohn)

⁵ Insolvenzen je 10.000 Unternehmen

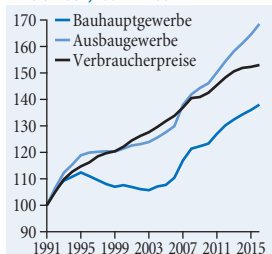
Preisindizes (inkl. MwSt.)

Merkmal	Index 2010 = 100					
	2016	2015	2005	2000	1995	1991
Verbraucherpreise	107,4	106,9	92,5	85,7	80,5	70,2
Bauhauptgewerbe^{6,7}	111,9	110,3	87,4	87,2	91,2	81,1
Ausbaugewerbe ⁶	115,3	112,6	87,4	83,1	81,4	68,5
Bauwerke*:						
Wohngebäude ⁹	111,7	109,9	87,9	88,9	93,3	80,8
Bürogebäude ⁹	111,0	109,3	87,1	86,9	91,0	80,0
gewerbl. Betriebsgeb. ⁹	111,7	110,1	86,5	84,3	86,4	76,3
Straßenbau	112,4	111,4	84,4	84,0	86,0	78,9
Straßenbrückenbau	109,6	108,5	86,2	83,9	86,5	77,9
Ortskanäle	111,9	110,1	87,6	88,3	92,5	82,0

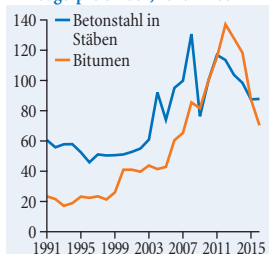
Erzeugerpreisindizes von Produkten (ohne MwSt.)

Produkt	Index 2010 = 100					
	2016	2015	2005	2000	1995	1991
Betonstahl in Stäben	87,8	87,5	74,0	51,1	52,5	60,6
Draht aus Kupfer	91,9	98,9	66,7	55,9	k. A.	k. A.
Bitumen aus Erdöl	70,3	87,4	42,9	41,0	23,2	23,6
Asphalt	102,9	111,1	75,8	71,2	75,0	k. A.

Preisindex, 1991 = 100



Erzeugerpreisindex, 2010 = 100



⁶ aus VGR / Bauinvestitionen

⁷ inkl. Bauträger

⁸ Neubau

⁹ Rohbau



Wichtige Baudaten 2017

Quelle: Statistisches Bundesamt, Eurostat, EU-Kommission, eigene Erhebungen, Deutscher Sparkassen- und Giroverband, Titel: Pictures news, fotolia.com

Gesamtwirtschaft und Bauwirtschaft

Merkmal	Deutschland		EU - 28		EU - 15	
	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %
Bruttoinlandsprodukt	3.134	1,9	14.825	1,9	13.618	1,8
Bauinvestitionen	308,7	2,8	1.434,5	1,4	1.321,6	2,3

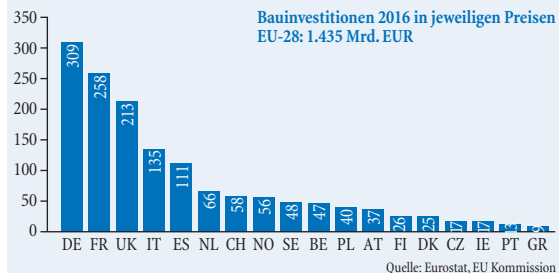
Merkmal	Deutschland					
	Bauinvestitionen ¹		Umsatz ²		Auftragseingang ^{2,3}	
	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %
	Mrd. EUR	nom.	Mrd. EUR	nom.	Mrd. EUR	nom.
Wohnungsbau	189,09	6,1	40,01	8,5	15,27	17,0
Wirtschaftsbau*	83,74	1,8	37,36	3,9	27,55	11,9
Öffentlicher Bau*	35,92	4,0	29,96	6,4	24,98	16,3
Insgesamt Inland	308,75	4,7	107,32	6,3	67,80	14,6

* ohne Grundstückstransaktionen

Internationaler Auftragseingang und Bauleistung

von Unternehmen mit Sitz in Deutschland	Auftragseingang			Bauleistung		
	2016	2015	2014	2016	2015	2014
in Mrd. EUR	27,18	24,71	23,58	24,76	26,65	26,73

Bauinvestitionen in Europa



¹ Bauhaupt-, Ausbaugewerbe, Verarb. Gewerbe, Dienstleistungen, übrige Produzenten

² Bauhauptgewerbe

³ Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Produktion, Beschäftigung und Arbeitsmarkt

Beschäftigte, Leistung, Löhne und Gehälter der Betriebe im Bauhauptgewerbe

Merkmal	Einheit	Deutschland		Westdeutschland ⁴		Ostdeutschland ⁴	
		2016	16/15 in %	2016	16/15 in %	2016	16/15 in %
Beschäftigte	1.000	781,4	2,4	599,5	2,9	181,9	0,6
Arbeitsstunden	Mio.	943,5	2,1	720,7	2,5	222,8	0,8
Umsatz	Mrd. EUR	107,3	6,3	84,5	6,0	22,9	7,3
je Beschäftigten	TSD. EUR	137,4	3,8	140,9	3,0	125,7	6,6
je Arbeitsstunde	EUR	114,0	4,1	117,0	3,4	103,0	6,4
Löhne & Gehälter	Mrd. EUR	24,1	4,7	19,2	5,0	4,9	3,3
je Beschäftigten	TSD. EUR	30,8	2,2	32,1	2,0	26,8	2,7

Tarife im Baugewerbe

	Gesamtarifstundenlohn in EUR Lohngruppe 4		Monatsgehalt für Poliere in EUR Gehaltsgruppe AVII		monatl. Ausbildungsvergütung** in EUR 1. Lehrjahr	
	West	Ost*	West	Ost*	West	Ost
ab 01.05. bzw. 01.06.2016 (1. Lj.)	19,09	17,73	4.381	4.071	755	675
ab 01.05. bzw. 01.06.2017 (1. Lj.)	19,51	18,15	4.477	4.169	785	705

* Eine Absenkung bis zu 4 % ist möglich (Beschäftigungssicherungsklausel) ** für Gewerbliche

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Merkmal	jeweils im Juni					
	Beschäftigte			darunter: Ausländer*		
	2016	2015	2007	2016	2015	2007
im Bauhauptgewerbe	766.146	751.149	717.116	109.395	94.385	54.270
Bauingenieure i.e.S.	64.373	62.811	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.

* Personen mit ausländischem Pass

Arbeitslose und offene Stellen

Merkmal	Jahresdurchschnitt					
	Arbeitslose			offene Stellen		
	2016	2015	2007	2016	2015	2007
im Bauhauptgewerbe*	k. A.	k. A.	k. A.	11.912	9.356	k. A.
bauhauptgewerbl. Berufe*	27.704	32.629	70.122	11.474	8.959	13.706
Bauingenieure i.e.S.**	1.733	1.820	4.411	2.268	1.927	828

* Facharbeiter ** Bauingenieur, Hoch-, Tief-, Straßen- und Wasser-Bauingenieur, Pipeline-Ingenieur

⁴ Westdeutschland ohne Berlin, Ostdeutschland inkl. Berlin

Strukturdaten Bauhauptgewerbe Deutschland

Unternehmensstruktur 2015

Unternehmen mit ... Beschäftigten	Unternehmen	Beschäftigte	Umsatz	
	Anzahl	Anzahl	Mio. EUR	je Besch. in TSD. EUR
1-19	65.777	347.392	32.149	93
20-49	4.953	151.346	19.305	128
50-99	1.381	93.504	14.226	152
100-249	572	83.723	14.495	173
250-499	101	35.464	7.962	225
500 u. mehr	45	51.015	12.594	247
Insgesamt	72.829	762.444	100.731	132

Betriebsstruktur (Ergänzungserhebung im Juni 2016)

Merkmal	Anzahl		Anteil insgesamt in %				
	2016	16/15 in %	1-19	20-49	50-99	100-199	200 u. m.
Betriebe	74.223	0,8	89,0	7,9	2,1	0,8	0,3
Umsatz	-	-	31,9	22,7	16,6	12,2	16,6
Beschäftigte	788.790	2,2	44,4	22,1	13,3	9,8	10,4
darunter:	Anteil an Beschäftigung in Größenklasse in %						
Inhaber	53.709	0,7	14,6	1,1	0,4	0,2	0,1
Arbeiter	543.810	1,8	62,9	77,0	75,1	72,5	66,4
Angestellte	159.807	5,8	18,4	18,0	20,6	23,1	29,5
gewerbl. Lehrlinge	31.464	-4,3	4,1	3,9	3,9	4,1	4,0
Lehrlingsquote*	8,7	-5,6	8,7	7,6	8,7	9,8	10,2
Beschäftigte/Betrieb	11	1,5	5	30	68	136	368

* Lehrlinge je 100 Baufacharbeiter (Arbeiter ohne Baumaschinenführer, Hilfsarbeiter)

Kostenstruktur 2015 (in % des Bruttoproduktionswertes)⁵

ausgewählte Kostenarten	Deutschl.	Unternehmen mit ... Beschäftigten					
	insg.	20-49	50-99	100-249	250-499	500-999	1000 u. m.
Personalkosten	26,7	30,7	28,4	26,6	22,5	22,1	21,5
dav. Löhne u. Gehälter	20,3	23,1	21,5	20,0	17,2	17,3	16,8
dav. Sozialkosten	6,4	7,6	7,0	6,6	5,3	4,8	4,8
Materialverbrauch	25,0	29,7	25,6	24,9	19,4	17,9	23,2
dar.: Energieverbrauch	2,2	2,2	2,2	2,3	1,8	1,6	2,6
Nachunternehmerleistung	30,5	20,4	28,9	30,9	41,4	43,2	37,9

⁵ Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten