

## PREISE IN DEUTSCHLAND

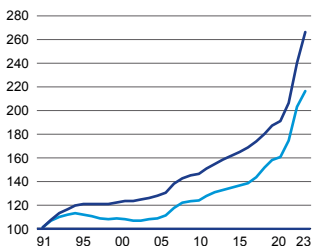
Preisentwicklung (inkl. MwSt.), Index 2015=100

Merkmal	2023	2023 Veränderung in % zu ...			
	2015=100	2022	2020	2010	2000
Bauhauptgewerbe <sup>12</sup>	159,7	6,5	35,4	76,2	102,2
Ausbaugewerbe <sup>12</sup>	162,7	11,0	39,8	83,2	120,9
Bauwerke <sup>13</sup> :					
Wohngebäude	160,3	8,5	37,7	77,9	107,1
gewerb. Betriebsgeb.	162,7	8,0	39,2	81,4	120,2
Straßenbau	160,4	10,5	34,9	78,6	112,7
Straßenbrückenbau	160,0	6,0	35,7	73,3	106,7

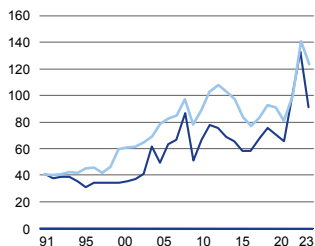
Erzeugerpreisindizes von Produkten (ohne MwSt.), Index 2021=100

Produkt	2023	2023 Veränderung in % zu ...			
	2021=100	2022	2020	2010	2000
Betonstahl in Stäben	91,5	-31,6	41,9	39,2	172,3
Zement	155,7	32,3	58,7	79,1	k.A.
Dieselmotortreibstoff	124,0	-12,4	53,6	39,8	108,2
Bitumen aus Erdöl	131,1	-4,8	79,1	65,0	303,0
Asphalt	137,3	9,9	39,7	63,2	129,3

Preisindex, 1991=100



Erzeugerpreisindex, 2021=100

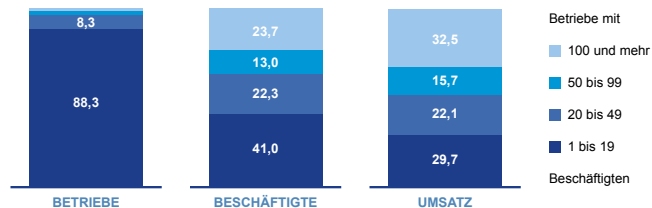


■ Bauhauptgewerbe ■ Ausbaugewerbe ■ Betonstahl in Stäben ■ Dieselmotortreibstoff

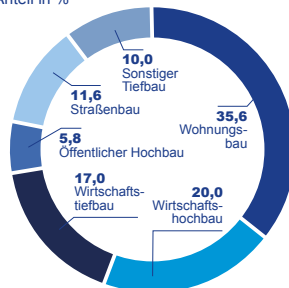
<sup>12</sup> Bauinvestitionen (Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung) <sup>13</sup> Neubau

## STRUKTUR & BEDEUTUNG 2023

Betriebsstruktur<sup>1</sup> im Bauhauptgewerbe, Anteil an insgesamt in %



Umsatz<sup>2</sup> im Bauhauptgewerbe, Anteil in %



1: Ergänzungserhebung im Juni  
2: alle Betriebe

6,2%

der gesamtwirtschaftlichen Wertschöpfung wurde vom **Baugewerbe** erbracht

11,8%

des Bruttoinlandsprodukts werden für **Bauinvestitionen** verwendet

5,8%

der gesamten Erwerbstätigen waren im **Baugewerbe** beschäftigt

Bauhauptgewerbe  
+ Ausbaugewerbe  
= **Baugewerbe**

**928.000**  
Beschäftigte im Bauhauptgewerbe

**83.000**  
Betriebe im Bauhauptgewerbe

**260.000**  
Baugenehmigungen für Wohnungen

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.  
Kurfürstenstraße 129 | 10785 Berlin | bauindustrie.de  
Kontakt: Petra Kraus | petra.kraus@bauindustrie.de

Quellen: Statistisches Bundesamt, Eurostat, EU-Kommission, Soka-Bau, Bundesagentur für Arbeit, Deutscher Sparkassen- und Giroverband, eigene Erhebungen

# BAUINDUSTRIE

Stand März 2024

# 163 Mrd.

Euro Umsatz im Bauhauptgewerbe 2023

## WICHTIGE BAUDATEN 2023

## EUROPA, GESAMTWIRTSCHAFT & BAUWIRTSCHAFT

### Europäische (Bau-)Kennzahlen

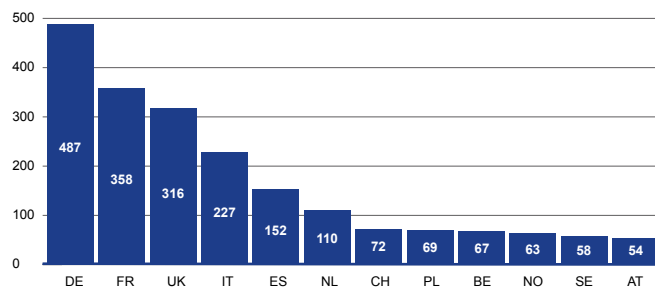
Merkmal	Deutschland		EU - 27	
	2023	23/22	2023	23/22
	Mrd. EUR	in % real	Mrd. EUR	in % real
Bruttoinlandsprodukt	4.121	-0,3	16.962	0,4
dar.: Bauinvestitionen <sup>1</sup>	486,8	-2,7	1.908,2	-0,8

### Deutsche Baukennzahlen

Merkmal	Umsatz <sup>2,3</sup>		Auftrags- eingang <sup>3,4</sup> bestand <sup>3,4*</sup>	
	2023	23/22	23/22	23/22
	Mrd. EUR	in % real	in % real	in % real
Hochbau	99,74	-7,8	-11,4	-5,1
Wohnungsbau	57,90	-11,5	-19,8	-16,0
Hochbau ohne Wohnungsbau	41,85	-2,5	-5,2	0,6
Tiefbau	62,81	-0,3	3,0	14,9
Straßenbau	18,79	-5,7	-7,2	0,8
Tiefbau ohne Straßenbau	44,02	2,5	8,0	21,3
<b>Insgesamt Inland</b>	<b>162,55</b>	<b>-5,2</b>	<b>-4,4</b>	<b>4,6</b>

\*) zum Jahresende

### Bauinvestitionen in Europa Bauinvestitionen 2023 in jeweiligen Preisen



1) Bauhaupt-, Ausbaugewerbe, Verarb. Gewerbe, Dienstleistungen, übrige Produzenten  
2) alle Betriebe 3) Bauhauptgewerbe 4) Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

## PRODUKTION, BETRIEBE & ARBEITSMARKT

### Leistung und Beschäftigung im Bauhauptgewerbe

Merkmal	Einheit	Deutschland					
		2023	23/22	in %	2020	2010	2000
		Arbeitsstunden* <sup>2,5</sup>	Mio.	1.059,8	-2,6	1.073,9	819,2
Beschäftigte <sup>2</sup>	1.000	927,8	0,1	892,7	715,8	1.049,6	
Löhne & Gehälter <sup>2,5</sup>	Mrd. EUR	35,3	3,3	30,8	18,8	26,2	

\*) Arbeitsstunden auf Baustellen

### Betriebe, Beschäftigte, Umsatz je Beschäftigten, Bauhauptgewerbe<sup>6</sup>

Betriebe mit ... Beschäftigten	Deutschland im Juni 2023				
	Betriebe		Beschäftigte		Umsatz je Beschäft.
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %	1.000 EUR
1-19	73.413	88,3	380.470	41,0	126,2
20-49	6.935	8,3	207.087	22,3	175,8
50-99	1.765	2,1	120.401	13,0	196,8
100-199	687	0,8	93.280	10,0	222,9
200 und mehr	312	0,4	127.614	13,7	250,1
insgesamt	83.112	100,0	928.852	100,0	172,5

### Auszubildende (inkl. kfm) in der Bauwirtschaft lt. Soka-Bau, Anzahl

Merkmal	jeweils zum Jahresende				
	2023	2022	2020	2010	2000
	Ausbildungsbetriebe	14.555	15.119	15.376	15.228
Auszubildende insg.	40.302	41.843	42.120	36.567	62.170
dar.: im 1. Lehrjahr	12.950	13.220	14.501	11.946	17.248

### Arbeitslose und gemeldete offene Stellen, Anzahl

Merkmal	Jahresdurchschnitt			
	2023	2022	2020	2010
	Arbeitslose Baufacharbeiter*	16.336	15.267	19.048
offene Stellen für Baufacharbeiter*	15.045	17.380	14.491	8.269

\*) mit bauhauptgewerblichen Berufen

5) Berechnung HDB 6) Ergänzungserhebung Juni 2023 (Umsatz je Beschäftigten Jahreswert 2022)

## BAUTÄTIGKEIT, KOSTEN & FINANZEN

### Baugenehmigungen

Gebäudeart	Deutschland		
	2023 <sup>7</sup>	23/22 in %	nom. 2010
	Wohnungen insg. <sup>7</sup> , Zahl der Wohnungen	260.071	-26,6
dar. in: Ein- und Zweifamilienhäusern	61.954	-41,5	94.693
Mehrfamilienhäusern	142.570	-25,1	66.912
Neubau Nichtwohngebäude, in Mio. Euro <sup>8</sup>	42.722	-7,0	21.010
davon: Nichtöffentliche Bauherren	30.343	-11,4	14.876
Öffentliche Bauherren	12.379	5,9	6.134
dar.: Büro- und Verwaltungsgebäude	8.323	-18,2	3.031
Fabrik- und Werkstattgebäude	6.411	2,0	3.017
Handels- und Lagergebäude	8.431	-11,3	4.807

\*) vorläufig

### Kostenstruktur Bauhauptgewerbe 2021 (in % des Bruttoproduktionswertes)<sup>9</sup>

ausgewählte Kostenarten	insg.	Unternehmen mit ... Beschäftigten			
		20-49	50-249	250-499	500 u.m.
Personalkosten	26,2	29,9	27,1	22,3	22,7
davon: Löhne u. Gehälter	19,9	22,4	20,5	16,8	17,9
Sozialkosten	6,3	7,5	6,7	5,4	4,7
Materialverbrauch	21,6	26,1	22,2	18,3	17,3
dar.: Energieverbrauch	1,8	1,9	2,0	1,5	1,6
Nachunternehmerleistung	32,5	22,7	30,6	40,3	42,5

### Finanzkennzahlen und Insolvenzen

Merkmal	Einheit	Bauhauptgewerbe				
		2023	2022	2020	2010	2000
Eigenkapitalquote <sup>10</sup>	in %	k.A.	19,6	23,6	11,3	3,6
dar.: Untern. > 50 Mio.	in %	k.A.	13,0	17,4	14,3	8,5
Umsatzrendite <sup>11</sup>	in %	k.A.	6,6	10,1	6,3	2,8
dar.: Untern. > 50 Mio.	in %	k.A.	3,9	6,2	1,2	0,3
Insolvenzen	Anzahl	1.409	1.121	1.040	2.057	4.524

7) inkl. Umbau 8) veranschlagte Baukosten (nominal) 9) Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten  
10) Eigenkapital / Bilanzsumme 11) Gewinn vor Steuern / Umsatz (inkl. Unternehmerlohn)