

Gemeinsamer Baustatistischer Rundschreibendienst

**Hauptverband der
Deutschen Bauindustrie e.V.**

Postanschrift: 10898 Berlin
Kurfürstenstraße 129
10785 Berlin
Telefon 030 / 212 86-0
Fax 030 / 212 86-240

www.bauindustrie.de

**Zentralverband
Deutsches Bauwerke e.V.**

Postfach 08 03 52
10003 Berlin
Kronenstraße 55-58
10117 Berlin
Telefon 030 / 203 14-0
Fax 030 / 203 14-419

www.zdb.de

**Gemeinsamer Baustatistischer
Rundschreibendienst der
Spitzenverbände der
Deutschen Bauwirtschaft**

Monatliche Daten

M1 - Arbeitsmarkt
M2 - Auftragseingang
M3 - Baumaschinenpreis
M4 - ifo Konjunkturtest
M5 - Baugenehmigungen
M6 - Regionale Baukonjunktur

Vierteljährliche Daten

V1 - Auftragsbestand
V2 - Baumaterialpreise
V4 - Insolvenzen

Berlin, 15. Jan. 2015

Baustatistischer Rundschreibendienst Seite 1
M5 - Baugenehmigungen Berichtsmonat: Nov. 2014
Quelle: Statistisches Bundesamt

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage erhalten Sie die neuesten Daten.

Baugenehmigungen im November 2014: Öffentlicher Bau wieder im Plus

Die Baugenehmigungen von neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden (veransch. Baukosten) sind im Nov. um 2,9% gestiegen. Am stärksten - und erstmalig seit über einem halben Jahr - stieg die Nachfrage der Öffentlichen Bauherren (veranschlagte Baukosten: +16,3%). Aber auch die Hochbaugenehmigungen im Wirtschaftsneubau sind gestiegen (+4,0%). Die Neubaugenehmigungen im Wohnungsbau legten hingegen nur leicht zu (Anzahl Wohnungen in Wohngebäuden: +1,6%).

Mit freundlichen Grüßen
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.

**erstellt von
Hauptverband der
Deutschen Bauindustrie e.V.**

Dipl.-Vw. Petra Kraus
Abteilung Konjunkturanalyse,
Statistik, Datenbank

Telefon 030 / 212 86-242
petra.kraus@bauindustrie.de

**Deutschland
BAUGENEHMIGUNGEN
ABSOLUTE ZAHLEN**

Merkmal	Einheit	2014			2013 korrigiert	2012
		Nov. 14	Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	6.499	7.650	81.417	89.442	88.476
Zweifamilienhäuser	Whng.	1.340	1.550	17.884	20.322	17.934
Mehrfamilienhäuser	Whng.	9.438	12.142	115.995	117.666	96.177
Wohnheime	Whng.	631	1.454	9.651	8.057	8.568
.....						
Wohngebäude zusammen	Whng.	17.908	22.796	224.947	235.487	211.155
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	10.256	12.341	129.228	136.912	126.244
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	2.931	3.533	36.592	37.551	33.628
.....						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	1.153	1.274	13.153	15.412	13.860
Anstaltsgebäude	1000 cbm	517	424	4.040	6.150	4.692
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	3.028	3.627	36.628	38.073	45.003
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	6.362	7.202	70.283	76.010	80.078
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	958	1.202	10.936	12.245	12.403
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	2.345	2.390	26.401	36.783	39.034
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	735	1.641	12.009	14.469	14.154
.....						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	15.098	17.760	173.452	199.142	209.224
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	13.785	16.233	159.440	180.517	193.542
öffentl. Bauherren	1000 cbm	1.313	1.527	14.012	18.626	15.682
.....						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	25.354	30.101	302.680	336.054	335.468
.....						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	349	373	4.039	4.727	3.963
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	205	149	1.497	2.303	1.517
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	306	378	4.124	3.842	4.387
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	463	503	5.310	5.800	6.004
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	194	223	2.187	2.305	2.278
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	119	107	1.328	1.751	1.794
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	216	507	3.598	4.422	4.041
.....						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	1.853	2.241	22.083	25.150	23.982
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	1.402	1.812	17.508	18.884	19.164
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	451	429	4.575	6.266	4.819
.....						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4.784	5.774	58.675	62.701	57.611
.....						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	989	1.282	13.202	13.789	12.783
davon Wohngebäude	Mio. Euro	502	581	5.977	6.130	5.637
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	487	701	7.225	7.659	7.146
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	338	488	4.809	4.740	4.367
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	150	213	2.416	2.919	2.779
.....						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	5.772	7.056	71.877	76.490	70.394
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	20.669	26.629	259.849	270.364	239.465

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

Deutschland
BAUGENEHMIGUNGEN
VERÄNDERUNGEN IN % ZUM VORJAHR

Merkmal	Einheit	2014			2013 korrigiert	2012
		Nov. 14	Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	4,4	4,6	-1,9	1,1	-5,9
Zweifamilienhäuser	Whng.	-3,6	-9,4	-5,4	13,3	3,6
Mehrfamilienhäuser	Whng.	-0,8	11,2	9,0	22,3	12,7
Wohnheime	Whng.	29,3	45,0	26,3	-6,0	147,6
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	1,6	8,9	4,2	11,5	5,5
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	3,2	5,5	2,6	8,5	1,8
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	5,6	8,6	6,0	11,7	4,8
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	8,1	-19,0	-8,5	11,2	3,5
Anstaltsgebäude	1000 cbm	71,2	-44,1	-28,5	31,1	-7,9
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	38,0	-14,7	4,7	-15,4	-2,0
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	15,5	42,7	1,9	-5,1	-3,8
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	-8,8	7,7	0,3	-1,3	3,8
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	-14,0	-6,7	-21,8	-5,8	-2,0
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	-22,2	46,8	-10,5	2,2	-3,6
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	9,4	8,1	-4,7	-4,8	-2,3
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	10,5	9,7	-3,2	-6,7	-1,8
öffentl. Bauherren	1000 cbm	-0,8	-6,4	-19,4	18,8	-7,7
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	6,8	7,0	-1,7	0,2	-0,8
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	2,2	-21,2	-8,6	19,3	7,7
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	122,0	-52,7	-30,5	51,8	-6,2
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	30,6	-7,2	16,5	-12,4	0,6
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	6,7	26,1	1,7	-3,4	-0,4
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	-1,2	-12,1	6,7	1,2	4,3
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	-13,6	-24,4	-17,7	-2,4	1,4
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-27,8	42,2	-12,8	9,4	0,4
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	6,7	-4,6	-4,5	4,9	1,3
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	4,0	3,6	1,6	-1,5	3,2
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	16,3	-28,3	-22,5	30,0	-5,4
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	6,0	3,1	1,8	8,8	3,3
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-9,7	1,7	4,7	7,9	1,1
davon Wohngebäude	Mio. Euro	-8,4	7,6	6,5	8,7	7,1
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-11,0	-2,6	3,3	7,2	-3,2
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	-9,4	20,9	11,6	8,5	-2,4
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	-14,3	-32,7	-10,0	5,0	-4,4
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	2,9	2,8	2,3	8,7	2,9
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	-0,3	11,4	5,3	12,9	4,9

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**Deutschland
BAUFERTIGSTELLUNGEN**

Merkmal	Einheit	2013	in % 2013/12	2012	in % 2012/11	2011
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	85.332	1,2	84.324	4,0	81.101
Zweifamilienhäuser	Whng.	16.914	5,9	15.970	0,4	15.914
Mehrfamilienhäuser	Whng.	78.910	11,1	71.041	16,0	61.217
Wohnheime	Whng.	7.241	37,1	5.282	78,8	2.954
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	188.397	6,7	176.617	9,6	161.186
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	113.787	5,0	108.419	7,4	100.959
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	29.893	8,4	27.577	10,1	25.056
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	14.420	33,0	10.843	-7,7	11.745
Anstaltsgebäude	1000 cbm	4.873	-15,7	5.782	-16,9	6.961
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	38.617	5,8	36.513	10,4	33.074
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	72.442	-4,9	76.140	18,7	64.135
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	10.497	-5,6	11.122	18,0	9.429
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	34.737	3,2	33.664	-2,7	34.608
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	14.075	4,9	13.421	-11,4	15.146
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	189.660	1,2	187.486	7,1	175.098
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	172.103	0,4	171.477	9,5	156.532
öffentl. Bauherren	1000 cbm	17.557	9,7	16.010	-13,8	18.566
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	303.447	2,5	295.905	7,2	276.057
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	4.005	39,7	2.867	-8,3	3.127
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	1.617	-12,5	1.849	-13,9	2.147
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	3.740	5,3	3.553	16,9	3.038
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	5.531	8,7	5.086	7,5	4.732
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	1.923	9,4	1.758	10,8	1.587
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	1.591	7,0	1.487	-2,0	1.518
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4.191	19,9	3.496	-10,1	3.891
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	22.598	12,4	20.096	0,3	20.040
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	16.942	9,9	15.416	3,7	14.873
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	5.656	20,9	4.680	-9,4	5.167
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	52.491	10,1	47.673	5,7	45.095
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	11.424	2,0	11.196	0,5	11.137
davon Wohngebäude	Mio. Euro	4.818	8,1	4.455	0,8	4.419
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	6.607	-2,0	6.741	0,3	6.718
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	3.972	1,4	3.918	8,7	3.603
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	2.635	-6,7	2.823	-9,4	3.115
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	63.915	8,6	58.869	4,7	56.233
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	214.817	7,2	200.466	9,5	183.110

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**alte Bundesländer
BAUGENEHMIGUNGEN
ABSOLUTE ZAHLEN**

Merkmal	Einheit	Nov. 14	2014		2013 korrigiert	2012
			Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	5.330	6.207	66.546	73.790	73.333
Zweifamilienhäuser	Whng.	1.194	1.406	16.250	18.560	16.378
Mehrfamilienhäuser	Whng.	8.022	9.525	93.715	100.537	83.462
Wohnheime	Whng.	584	953	7.159	7.195	8.110
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	15.130	18.091	183.670	200.082	181.283
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	8.812	10.124	108.149	117.694	109.329
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	2.546	2.966	30.997	32.724	29.524
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	817	1.187	11.671	13.180	11.290
Anstaltsgebäude	1000 cbm	476	306	3.380	4.436	3.992
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	2.364	3.106	31.267	30.836	37.563
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	5.343	6.129	61.345	65.017	68.870
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	814	1.000	9.299	10.422	10.163
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	2.145	2.198	24.132	33.301	35.289
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	601	1.295	9.687	11.918	11.660
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	12.560	15.221	150.780	169.110	178.827
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	11.445	14.054	139.186	154.482	166.044
öffentl. Bauherren	1000 cbm	1.115	1.166	11.593	14.628	12.783
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	21.372	25.344	258.927	286.804	288.156
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	241	353	3.594	3.895	3.380
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	196	106	1.283	1.683	1.315
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	271	334	3.574	3.207	3.714
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	390	449	4.750	5.099	5.300
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	161	186	1.803	1.962	1.938
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	107	100	1.220	1.596	1.612
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	172	395	2.923	3.724	3.416
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	1.539	1.922	19.146	21.164	20.674
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	1.150	1.586	15.316	16.322	16.723
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	390	336	3.830	4.842	3.951
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4.086	4.888	50.143	53.888	50.198
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	782	1.034	10.661	10.971	10.298
davon Wohngebäude	Mio. Euro	361	444	4.505	4.505	4.209
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	421	590	6.155	6.467	6.089
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	296	422	4.135	4.049	3.745
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	125	168	2.020	2.418	2.344
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4.868	5.922	60.804	64.859	60.496
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	17.212	21.196	210.938	226.505	202.958

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**alte Bundesländer
BAUGENEHMIGUNGEN
VERÄNDERUNGEN IN % ZUM VORJAHR**

Merkmal	Einheit	2014			2013 korrigiert	2012
		Nov. 14	Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	1,7	0,2	-2,7	0,6	-6,6
Zweifamilienhäuser	Whng.	-4,9	-10,8	-5,8	13,3	4,7
Mehrfamilienhäuser	Whng.	-4,7	1,5	3,0	20,5	12,1
Wohnheime	Whng.	19,9	28,4	4,5	-11,3	136,1
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	-1,8	1,1	0,1	10,4	5,4
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	0,8	-1,9	-0,2	7,7	1,4
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	3,1	2,4	2,9	10,8	4,0
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	-8,8	-16,0	-4,7	16,7	-3,0
Anstaltsgebäude	1000 cbm	139,2	-56,0	-16,2	11,1	-7,5
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	26,7	-12,6	11,5	-17,9	0,6
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	7,4	37,9	4,0	-5,6	-3,9
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	0,2	3,7	1,1	2,5	3,6
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	-15,5	-5,9	-21,4	-5,6	-3,7
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	-29,7	34,3	-12,0	2,2	-7,1
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	3,5	5,9	-2,2	-5,4	-2,8
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	3,6	8,4	-1,1	-7,0	-2,1
öffentl. Bauherren	1000 cbm	1,5	-16,8	-14,2	14,4	-10,7
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	2,3	2,7	-1,4	-0,5	-1,2
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	-11,6	-13,4	-0,5	15,2	3,0
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	225,5	-64,3	-17,6	27,9	-6,9
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	34,0	-9,4	21,5	-13,7	2,8
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	-0,9	23,5	3,4	-3,8	-0,6
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	-7,1	-17,8	4,8	1,2	4,7
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	-17,5	-23,5	-17,4	-1,0	-2,9
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-38,0	31,5	-15,8	9,0	-2,9
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	1,9	-8,1	-1,2	2,4	0,0
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	-1,9	0,1	3,1	-2,4	2,7
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	15,2	-33,9	-15,2	22,6	-9,7
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	2,7	-2,0	1,3	7,4	2,3
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-11,7	2,7	6,8	6,5	1,7
davon Wohngebäude	Mio. Euro	-12,1	10,4	9,8	7,0	5,8
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-11,4	-2,4	4,8	6,2	-0,9
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	-9,5	24,3	13,1	8,1	-1,8
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	-15,5	-36,7	-8,9	3,1	0,6
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	0,0	-1,2	2,2	7,2	2,2
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	-4,5	4,3	1,9	11,6	4,7

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**alte Bundesländer
BAUFERTIGSTELLUNGEN**

Merkmal	Einheit	2013	in % 2013/12	2012	in % 2012/11	2011
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	70.964	1,8	69.718	2,4	68.057
Zweifamilienhäuser	Whng.	15.414	7,2	14.374	-1,0	14.518
Mehrfamilienhäuser	Whng.	70.968	12,7	62.970	15,4	54.579
Wohnheime	Whng.	6.665	40,7	4.738	60,6	2.951
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	164.011	8,0	151.800	8,3	140.105
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	99.732	6,0	94.127	6,0	88.769
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	26.578	9,3	24.308	8,7	22.366
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	11.992	25,2	9.576	-9,7	10.606
Anstaltsgebäude	1000 cbm	3.963	-12,5	4.527	-19,1	5.593
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	32.821	19,1	27.556	3,3	26.676
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	62.605	-4,4	65.518	18,7	55.183
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	8.897	10,1	8.084	-2,2	8.262
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	31.863	1,6	31.370	-2,5	32.180
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	11.554	2,3	11.298	-7,9	12.272
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	163.694	3,7	157.928	4,7	150.772
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	149.421	3,2	144.787	6,7	135.704
öffentl. Bauherren	1000 cbm	14.272	8,6	13.141	-12,8	15.067
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	263.426	4,5	252.056	5,2	239.541
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	3.466	37,4	2.523	-11,6	2.853
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	1.322	-10,1	1.471	-16,7	1.766
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	3.221	16,7	2.761	12,5	2.453
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	4.860	11,5	4.361	4,6	4.169
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	1.663	27,9	1.300	-8,2	1.417
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	1.470	5,5	1.393	-2,0	1.421
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	3.524	19,4	2.951	-7,7	3.198
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	19.526	16,5	16.760	-3,0	17.276
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	14.846	14,8	12.930	-1,0	13.061
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	4.680	22,2	3.830	-9,1	4.216
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	46.105	12,3	41.067	3,6	39.642
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	9.191	2,5	8.967	-1,8	9.134
davon Wohngebäude	Mio. Euro	3.643	5,8	3.443	-1,0	3.477
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	5.549	0,4	5.524	-2,4	5.657
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	3.445	1,3	3.401	8,6	3.130
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	2.103	-0,9	2.123	-16,0	2.527
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	55.296	10,5	50.034	2,6	48.776
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	184.036	7,5	171.170	8,6	157.579

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**neue Bundesländer
BAUGENEHMIGUNGEN
ABSOLUTE ZAHLEN**

Merkmal	Einheit	Nov. 14	2014		2013 korrigiert	2012
			Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	1.169	1.443	14.871	15.652	15.143
Zweifamilienhäuser	Whng.	146	144	1.634	1.762	1.556
Mehrfamilienhäuser	Whng.	1.416	2.617	22.280	17.129	12.715
Wohnheime	Whng.	47	501	2.492	862	458
.....						
Wohngebäude zusammen	Whng.	2.778	4.705	41.277	35.405	29.872
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	1.444	2.218	21.081	19.218	16.915
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	385	567	5.595	4.827	4.105
.....						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	336	87	1.485	2.232	2.571
Anstaltsgebäude	1000 cbm	40	119	660	1.714	699
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	665	521	5.362	7.237	7.440
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	1.019	1.073	8.939	10.993	11.208
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	144	201	1.636	1.823	2.240
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	200	192	2.267	3.482	3.745
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	134	347	2.325	2.551	2.494
.....						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	2.538	2.539	22.675	30.032	30.397
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	2.340	2.178	20.255	26.034	27.497
öffentl. Bauherren	1000 cbm	198	361	2.421	3.998	2.900
.....						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	3.982	4.756	43.752	49.250	47.312
.....						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	108	20	445	832	583
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	9	43	214	620	202
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	35	45	551	635	673
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	72	54	561	702	704
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	32	37	383	343	340
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	12	7	108	155	182
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	44	112	675	698	625
.....						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	313	319	2.937	3.986	3.308
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	252	226	2.191	2.561	2.440
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	61	93	746	1.424	868
.....						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	698	886	8.532	8.812	7.413
.....						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	207	248	2.541	2.818	2.486
davon Wohngebäude	Mio. Euro	141	137	1.471	1.625	1.429
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	66	111	1.070	1.193	1.057
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	42	66	674	691	622
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	24	45	396	501	435
.....						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	905	1.134	11.073	11.630	9.898
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	3.457	5.433	48.911	43.859	36.507

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**neue Bundesländer
BAUGENEHMIGUNGEN
VERÄNDERUNGEN IN % ZUM VORJAHR**

Merkmal	Einheit	2014			2013 korrigiert	2012
		Nov. 14	Okt. 14 vorläufig	Jan.-Nov. 14		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	18,9	29,3	1,6	3,4	-2,4
Zweifamilienhäuser	Whng.	9,0	7,5	-1,7	13,2	-6,9
Mehrfamilienhäuser	Whng.	28,5	70,3	44,1	34,7	17,5
Wohnheime	Whng.	4.600,0	92,0	213,9	88,2	1.732,0
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	25,1	54,4	26,8	18,5	6,6
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	20,8	60,6	20,3	13,6	4,6
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	25,2	59,5	27,1	17,6	10,8
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	96,5	-45,3	-30,4	-13,2	46,5
Anstaltsgebäude	1000 cbm	-61,2	88,9	-59,2	145,2	-10,3
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	102,7	-25,5	-22,8	-2,7	-13,3
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	91,9	78,2	-10,4	-1,9	-2,8
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	-40,0	33,1	-3,9	-18,6	5,2
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	4,2	-15,0	-25,4	-7,0	17,4
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	48,9	126,8	-3,6	2,3	16,9
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	53,4	23,6	-18,5	-1,2	1,0
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	63,9	19,4	-15,5	-5,3	0,2
öffentl. Bauherren	1000 cbm	-12,8	56,3	-37,5	37,9	8,8
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	39,7	38,5	-3,5	4,1	2,2
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	56,6	-69,3	-45,0	42,8	46,3
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	-72,7	122,8	-64,1	207,1	-1,7
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	8,9	13,7	-8,1	-5,6	-9,8
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	82,4	53,6	-10,7	-0,3	0,7
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	44,3	34,7	16,7	0,8	2,0
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	44,8	-35,4	-21,0	-14,5	66,6
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	100,0	98,9	2,9	11,7	22,9
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	38,6	24,8	-21,8	20,5	10,3
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	42,8	36,5	-7,6	5,0	6,9
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	23,5	3,2	-46,1	64,1	21,1
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	30,9	45,0	4,6	18,9	10,6
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-1,2	-2,1	-3,2	13,4	-1,4
davon Wohngebäude	Mio. Euro	2,7	-0,8	-2,3	13,8	11,2
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-8,5	-3,7	-4,6	12,8	-14,4
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	-9,1	3,0	3,2	11,1	-5,7
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	-7,5	-12,0	-15,4	15,3	-24,5
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	21,9	31,2	2,7	17,5	7,3
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	27,5	51,6	22,8	20,1	6,2

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**neue Bundesländer
BAUFERTIGSTELLUNGEN**

Merkmal	Einheit	2013	in % 2013/12	2012	in % 2012/11	2011
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	14.368	-1,6	14.606	12,0	13.044
Zweifamilienhäuser	Whng.	1.500	-6,0	1.596	14,3	1.396
Mehrfamilienhäuser	Whng.	7.942	-1,6	8.071	21,6	6.638
Wohnheime	Whng.	576	5,9	544	18.033,3	3
<hr/>						
Wohngebäude zusammen	Whng.	24.386	-1,7	24.817	17,7	21.081
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	14.054	-1,7	14.292	17,2	12.190
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	3.314	1,4	3.269	21,5	2.690
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	2.428	91,5	1.268	11,4	1.138
Anstaltsgebäude	1000 cbm	910	-27,5	1.255	-8,3	1.368
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	5.796	-35,3	8.958	40,0	6.398
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	9.837	-7,4	10.622	18,7	8.951
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	1.599	-47,4	3.038	160,1	1.168
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	2.874	25,3	2.294	-5,5	2.428
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	2.522	18,8	2.123	-26,1	2.874
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	25.966	-12,2	29.558	21,5	24.326
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	22.682	-15,0	26.689	28,1	20.828
öffentl. Bauherren	1000 cbm	3.285	14,5	2.868	-18,0	3.499
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	40.021	-8,7	43.849	20,1	36.516
<hr/>						
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	540	56,9	344	25,7	274
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	295	-22,1	378	-0,9	381
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	519	-34,5	793	35,4	585
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	671	-7,6	726	29,0	563
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	259	-43,4	458	168,5	171
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	122	29,5	94	-2,8	97
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	666	22,4	544	-21,4	693
<hr/>						
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	3.072	-7,9	3.337	20,8	2.763
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	2.096	-15,7	2.486	37,2	1.812
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	976	14,8	850	-10,6	951
<hr/>						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	6.386	-3,3	6.606	21,1	5.453
<hr/>						
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	2.233	0,2	2.229	11,3	2.003
davon Wohngebäude	Mio. Euro	1.175	16,1	1.012	7,4	942
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.058	-13,1	1.217	14,7	1.061
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	527	1,7	518	9,3	474
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	531	-24,0	699	19,0	588
<hr/>						
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	8.619	-2,4	8.834	18,5	7.456
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	30.781	5,1	29.296	14,7	25.531

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.